

Опатича, Побри – Двојна вила с базеном и тенишким тереном, Опатича - Околица,Дом

:	Kaiser Immobilien
Имя:	Kaiser
Фамилия:	Immobilien
Название компании:	Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://kaiser-immobilien.hr/">https://kaiser-immobilien.hr/</a>
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Opatija
почтовый код:	51410
Адрес:	Maršala Tita 97
Mobile:	00385992140008
Phone:	0038551823491
О нас:	Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич.

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Opatica, Pobri – Dvojna vila s bazenom i teniskim terenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	697 m <sup>2</sup>
Размер участка:	1443 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	6
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,190,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Opatica - Okolica
Площадь города:	Pobri
Поштовый индекс:	51410

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да  
Количество парковочных мест: 5

## Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien представляет собой красивую двухквартирную виллу с бассейном, теннисным кортом и таверной. Вилла современно оформлена и полностью меблирована. Он расположен в деревне Побри, в 2,5 км от самого центра Опатии, в окружении зелени, предлагая тишину и уединение. В цокольном этаже виллы находится большой гараж, таверна с туалетом, массажным бассейном и сауной, а также квартира с ванной комнатой, большой холл, кладовая и котельная. На 1 этаже большая открытая гостиная, столовая, кухня, большой кабинет и туалет. На 2 этаже расположены три спальни, одна со своим санузлом и гардеробной, и еще одна ванная комната. Жилая площадь виллы составляет 697 м2, расположена на участке площадью 1443 м2. ID CODE: 101-014

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649046  
Agency ref id: 101-014  
Контактный телефон: +385911632884, +385995677888,