

## ОПАТИЈА, стан од 48,58 m2 s pogledom na more, Opatija, Квартира



: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название КОМПАНИИ: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	OPATIJA, stan od 48,58 m2 s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	48 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	5
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Площадь балкона:	4 m <sup>2</sup>
Цена:	170,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

### Состояние

Построенный:	1975
--------------	------



### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
------------------------------	----

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ Продается отличная квартира с прекрасным видом на море, расположенная в тихом месте, менее чем в 10 минутах ходьбы от моря и центра Опатии. Благодаря этому прекрасному расположению и виду на море эта недвижимость представляет собой идеальную инвестиционную возможность, как для туристической аренды, так и для долгосрочного проживания! Квартира площадью 48,58 м2 расположена на 5-м этаже жилого дома и состоит из прихожей, кухни со столовой, ванной комнаты, гостиной, спальни, коридора и 2 балконов, а также отдельной кладовой. Квартира предлагает открытый вид на море, а перед зданием есть парковка. Квартира имеет большой потенциал для возврата инвестиций, благодаря своему привлекательному расположению вблизи всех важных удобств и моря. Также есть возможность купить гараж, что еще больше увеличит стоимость этой недвижимости. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0008 ID CODE: 15128

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649114  
Agency ref id: 15128