

## STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s, Samobor, Квартира



: Agencija Starling  
Имя: Agencija  
Фамилия: Starling  
Название: STARLING d.o.o.  
компаний:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.starling.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
почтовый код: 10000  
Адрес: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	88 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	258,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Zagrebačka županija

Область:

Город: Samobor

Площадь города: Giznik

Poštanski broj: 10430

## Разрешения

Разрешение на да

строительство:

Свидетельство о да

собственности:



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Гараж: да

Количество 1

парковочных мест:

## Описание

Дополнительная информация:

STAN+GARAŽA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 88 m2, 3s  
Prodaje se trosoban stan površine 88 m2 u prizemlju urbane vile s dva stana. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno dva kata te se useljenje očekuje krajem 2024. godine. Stan se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice, ulaznog prostora i terase. Stanu pripada garaža i vanjsko parkirno mjesto. Stan je trenutno u roh bau fazi, a parketi i keramika ostavljeni su na izbor kupcima te je završetak 30 dana od dana potpise predugovora. U stanu je postavljena kvalitetna PVC stolarija (Aluplast) i električne rolete. Iz stana se pruža predivan pogled na Samobor, a zgrada je okružena prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija na svega nekoliko minuta hoda od centra Samobora. SAŽETAK: Grijanje: etažno centralno plinsko i podno grijanje u kupaonici Visina stropa: 2.70 m Parking: garaža i vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: sjever - istok - zapad - jug Cijena: 258.000 eura ID KOD AGENCIJE: 6117

## Дополнительная контактная информация

Внутренний 649176

контрольный номер:

Agency ref id: 6117