

STAN B.3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 69 m2, 3s, Novi Zagreb - Zapad, Квартира



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.starling.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjуре Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	STAN B.3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 69 m2, 3s
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	69 m ²
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Цена:	180,076.00 €
Размещено:	04.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2025

Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Grad Zagreb
Область:
Город: Novi Zagreb - Zapad
Поштански број: 10000

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: A



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная
информация:

STAN B.3, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SVETA KLARA, 69,26 m²,
3-SOBAN Prodaje se trosoban stan površine 69,26 m² na prvom katu ZGRADE
B. Stan se sastoji od hodnika, kupaonice, dnevnog boravka s kuhinjom i
blagovaonicom, dvije sobe i lođe na koju je pristup iz boravka i jedne sobe.
Površina stana sa svim pripacima iznosi 69,26 m². Stambena površina stana je
61,5 m². Površina lođe je 10,28 m² (po koeficijentu 7,71 m²). Stambena
novogradnja nalazi se u ulici Franje Malnara, a nudi kvalitetnu novogradnju od
dvije zgrade s ukupno 10 stanova, svaka zgrada po 5 stanova. Zgrade imaju
zrcalne tlocрте. Predviđeni završetak izgradnje je drugi kvartal 2025. godine.
Koncept: ZGRADA A Stan A1 – trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A2 –
trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A3 - trosobni stan (dvije spavaće sobe)
Stan A4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan A5 - četverosobni stan (tri
spavaće sobe) ZGRADA B Stan B1 – trosobni stan (tri spavaće sobe) Stan B2 –
trosobni stan (tri spavaće sobe) Stan B3 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan
B4 - trosobni stan (dvije spavaće sobe) Stan B5 - četverosobni stan (tri spavaće
sobe) Kupac ne plaća porez na promet nekretninama. SAŽETAK: Građevinska
dozvola KLASA: UP/I-361-03/23-01/001845 Grijanje: dizalica topline Visina
stropa: 2.62 m Parking: vanjsko parkirno mjesto Orijentacija: sjeveroistok -

sjeverozapad Cijena stana: 180.076 EUR Cijena vanjskog parkirnog mjesta: 8.000
EUR ID KOD AGENCIJE: 6113

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649180
Agency ref id: 6113
Контактный телефон: +385 91 445 5225