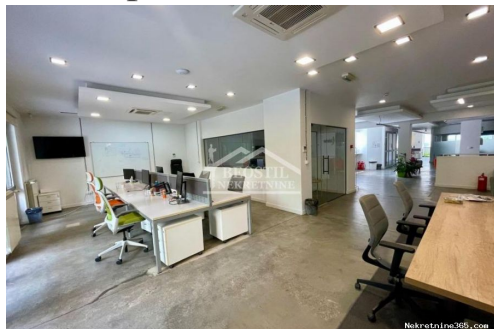


## Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099, Savski Venac.

### Коммерческая недвижимость



:	Beostil Nekretnine
Имя:	Beostil
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Beostil nekretnine d.o.o. (Reg: 497)
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://beostilnekretnine.rs/">https://beostilnekretnine.rs/</a>
Страна:	Serbia
Region:	Grad Beograd
City:	Beograd
Адрес:	Knez Mihailova 23
Mobile:	063/347-790 063/347-100
Phone:	011/3222-323
О нас:	Агентство по продаже и аренде недвижимости "BEOSTIL Недвижимость" – агентство, которое осуществляет посредническую деятельность по покупке, продаже, сдаче в наём и аренде недвижимости строго профессионально, практично и эффективно, как на территории Белграда и Республики Сербии, а так и во многих европейских странах (Хорватии, Словении, Австрии, Италии и Швейцарии) и России, с которыми организовано тесное сотрудничество.

Профессиональный подход к бизнесу, серьезность, позитивные впечатления наших клиентов, с которыми мы уже успешно сотрудничаем, а также вся необходимая документация, профессионально составленные договоры,

являются лучшими  
«удостоверениями личности»  
Агентства и отличными  
предпосылками для отличном  
позиционировании на рынке  
недвижимости.

Агентство зарегистрировано в  
коммерческом регистре под  
серийным номером 497.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Savski Venac - Ekonomski fakultet - 692m2 ID#21099
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	692.00 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	3
Этаж:	1
Цена:	2,300,000.00 €
Лифт:	да
Размещено:	04.10.2024

### Состояние

Состояние:	Обитаемый
------------	-----------

### Месторасположения

Страна:	Serbia
Государство / Регион /	Grad Beograd
Область:	
Город:	Savski Venac
Adresa:	Gavrila Principa
Poštanski broj:	11000

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
-----------------------------------	----



### Дополнительная

Инфраструктура:	Установка телефона, Активный телефонная линия
-----------------	---

## Отопление

Центральное отопление: да

## Описание

Дополнительная информация:

Prodajemo poslovni prostor na prvom spratu poslovne zgrade. Prostor je koncipiran kao open space površine oko 500m<sup>2</sup> u nivou prvog sprata koji su prethodni zakupci prilagodili svojim potrebama i pregradili dve kancelarije za konferencijske sale i jednu manju kancelariju dok je ostatak otvorenog tipa. Prostor takodje poseduje kuhinju sa velikom trpezarijom do koje se spušta stepenicama do nivoa ispod, dok se ispod kuhinje nalazi velika konferencijska sala. Prostor poseduje muški i ženski toalet sa po dve kabine, kao i odvojeno kupatilo. U nivou prvog sprata se nalazi i velika terasa. Poslovni prostor poseduje dva ulaza i nalazi se na odličnoj lokaciji u blizini Ekonomskog fakulteta. Mogućnost zakupa oko 10 garažnih mesta. Agencijska provizija 2% od dogovorene kupoprodajne cene uključuje: istraživanje neophodno za pronalaženje adekvatne nekretnine, pomoć u pregovorima, provera dokumentacije, izrada ugovora/predugovora o kupoprodaji, organizacija primopredaje i sve što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Želimo Vam prijatnu kupovinu!

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649191  
Agency ref id: 21099