

ISTRA, BANJOLE - Moderna vila u privatnom naselju s pogledom na more, Medulin, Дом



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BANJOLE - Moderna vila u privatnom naselju s pogledom na more
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	180 m ²
Размер участка:	400 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	5
Ванные комнаты:	3
Цена:	780,000.00 €
Размещено:	04.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Medulin
Площадь города:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Место разрешения:	да

Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Энергоэффективность: A+

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

ИСТРИЯ, БАНЁЛЕ - Современная вилла с прямым видом на море и окружающую среду. Вилла, расположенная в частном закрытом комплексе, обеспечивает достаточную конфиденциальность и все необходимое для безопасного и спокойного проживания. Современный дизайн в сочетании с умными решениями и высоким качеством строительства установили высокий стандарт и обеспечили уникальный опыт во время вашего пребывания на вилле. Особое впечатление от виллы и ее современного интерьера было достигнуто за счет концепции пространства «открытое пространство», высоких потолков и больших стеклянных стен, которые освещают пространство дневным светом. Вилла расположена на двух этажах, поэтому на первом этаже при входе на виллу вас встретит большое открытое и просторное пространство, в котором находится гостиная с обеденной зоной и кухня. Из гостиной через стеклянную стену есть выход на открытую крытую террасу и бассейн 30м². На первом этаже есть дополнительная кладовая, спальня с собственным выходом на террасу и ванная комната. На верхний этаж ведет внутренняя лестница, где расположены три спальни, каждая из которых имеет выход на собственную террасу с видом на море и окружающую среду. Одна из спален имеет собственную ванную комнату, остальные пользуются общей. Рядом со спальнями есть прачечная. На участке 400м² есть крытая парковка на две машины, бассейн с пляжем и достаточно зелени, о которой заботится автоматическая система полива. Дополнительная информация: * Вилла оборудована алюминиевой рамой schüco с автоматическими жалюзи и москитными сетками дополнительно установлены на каждом окне и двери * Полы с подогревом во всех комнатах * Система отопления и охлаждения с фенкойлером * Утепление фасада 10 см Это идеал возможность для безопасной и спокойной жизни или как вариант инвестиций в целях туризма. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33746

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649258

Agency ref id: 33746