

Vrbnik, Risika, Dvojna kuća 100m2, novogradnja, prodaja, Vrbnik, Дом

: Vero Krk  
Имя: Vero  
Фамилия: Krk  
Название КОМПАНИИ: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.vero-krk.hr>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51513  
Адрес: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
О нас: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ: 526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.:

193/2019

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Vrbnik, Risika, Dvojna kuća 100m2, novogradnja, prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	двухквартирных
Квадратных футов:	100 m <sup>2</sup>
Размер участка:	120 m <sup>2</sup>
Спальни:	8
Ванные комнаты:	3
Цена:	475,000.00 €
Размещено:	05.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Состояние:	Поддерживается
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Vrbnik
Площадь города:	Risika
Поштански broj:	51516

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, ADSL

Энергоэффективность: В процессе подготовки



## Парковка

Количество парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная информация:

Vrbnik, Risika, Na prodaju je novizgrađena dvojna kuća stambene površine 100m<sup>2</sup> sa okućnicom od cca 120m<sup>2</sup> u mjestu Risika u blizini grada Vrbnika na otoku Krku. U prizemlju kuće nalazi se kupaonica i open space kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom sa izlazom na natkrivenu terasu. Unutarne stepenište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe i dvije kupaonice od kojih je jedna pripadajuća jednoj spavaćoj sobi, te balkon. Kuća je opremljena podnim grijanjem pomoću toplinske pumpe, inverter klima uređajima, kaminom, luksuznom kuhinjom i sobnim namještajem te joj pripadaju dva parkirna mjesta na zajedničkom dijelu okućnice. Lokacija je mirna i poželjna za kvalitetan odmor. Udaljena 1200m je plaža Sveti Marak, a na desetak minuta vožnje je i grad Vrbnik. U cijenu nekretnine je uračunat PDV. Šifra objekta: ID-1628 Energetska klasa: U izradi

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649350

Agency ref id: ID-1628