

ISTRA, BUZET- BUTONIGA, novouređena kućica u prirodi!, Buzet, Дом



: Smart Invest Immobilien
Электронная почта: info@smart-invest.hr
Имя: Smart
Фамилия: Invest Immobilien
Название компании: Smart Invest Immobilien
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Ive Kirigina 1
Mobile: 099/320-0008
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствием с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15 лицензированных агентов

недвижимости, а также юристы. Кроме этого, объекты регулярно рекламируются в шести странах мира.

Наша база насчитывает свыше 5.000 объектов, и мы уверены в том, что у нас найдется недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, BUZET- BUTONIGA, novouređena kućica u prirodi!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	51 m ²
Размер участка:	659 m ²
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	205,000.00 €
Размещено:	07.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buzet
Площадь города:	Buzet
Поштанский број:	52420



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация: КРАСИВЫЙ, НЕДАВНО ОТРЕМОНТИРОВАННЫЙ ДОМ ДЛЯ ОТДЫХА В НЕБОЛЬШОЙ ДЕРЕВНЕ В ЦЕНТРАЛЬНОЙ ИСТРИИ РЯДОМ С ОЗЕРОМ БУТОНИГА! Расположенный в тихой деревне над озером Бутонига недалеко

от Бузета, этот романтический загородный дом предлагает идеальное убежище в нетронутой природе центральной Истрии. Окруженный прекрасной природной красотой холмов Истрии и расположенный недалеко от озера, он является прекрасным убежищем для тех, кто ищет покоя и отдыха вдали от суеты городской жизни. Дом является прекрасной отправной точкой для изучения красоты городов Истрии, природы и гастрономии, которыми изобилует этот регион. Жилая площадь (без крыльца и террасы) 51 м² тщательно спроектирована для создания приятной и элегантной атмосферы. Дом состоит из гостиной со столовой и кухней с выходом на крытую веранду, спальни, ванной комнаты и гостевого туалета. Кухня полностью оборудована и сочетает современные удобства с деревенским очарованием, что делает приготовление блюд из свежих местных ингредиентов приятным и удобным. Гостиная — это удобное пространство с прямым выходом на террасу с видом на окружающий пейзаж. Диван в гостиной можно разложить в удобную кровать, а дом может вместить до 4 человек (2+2). Участок площадью 659 м² предлагает уединение и наслаждение как в саду с фруктовыми деревьями, так и на террасах, где можно выпить утренний кофе или бокал хорошего истрийского вина. Для освежения в жаркие дни есть также монтажный бассейн. Из-за высокого спроса на такие небольшие дома для отдыха в аутентичной, нетронутой среде «Terra Magica» эта недвижимость идеально подходит для инвестиций. Конечно, также для собственного отпуска и побега от суеты повседневной жизни. Дополнительным преимуществом является близость словенской границы и истрийского шоссе, которое позволяет быстро добраться до всех пунктов назначения. Бузет, небольшой городок на холме, окруженный мощными каменными стенами и приправленный божественной автохтонной истрийской гастрономией, широко известен как город трюфелей, чьи охотничьи угоды расположены прямо в лесах долины реки Мирна. Одной из самых ценных особенностей этого региона, безусловно, является нетронутая природа. Красивые природные ландшафты, которые объединяют прибрежный и горный ландшафт с многочисленными холмами и долиной реки Мирна, рождают уникальные виды. Бузет расположен в самой северной внутренней части Истрии, в районе между тремя крупными городскими центрами: Риека, Триест и Пула. Местность очень разнообразна, от 10 м до более 1000 м над уровнем моря. Чистая собственность. Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0011 ID CODE: 15116

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649469
Agency ref id: 15116