

BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m2, Buje.Дом

: Smart Invest Immobilien  
Электронная почта: info@smart-invest.hr  
Имя: Smart  
Фамилия: Invest Immobilien  
Название компании: Smart Invest Immobilien  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <http://www.smart-invest.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
почтовый код: 51410  
Адрес: Ive Kirigina 1  
Mobile: 099/320-0008  
О нас: Smart Invest Properties - одно из лучших агентств недвижимости класса люкс в Хорватии (г. Опатия), которое профессионально и честно оказывает услуги своим клиентам с соответствии с самыми высокими стандартами, используя инновационные подходы.

Smart Invest Properties - агентство, основанное и возглавляемое Миланом Мандичем - предлагает свой обширный опыт работы в сфере финансов в недвижимости, развития предпринимательства, а также непревзойденный сервис. Милан востребован в профессиональной среде по всему миру за свой уникальный опыт на рынке недвижимости Хорватии.

Агентство оказывает свои услуги преимущественно в части Опатийской ривьеры и близлежащих населенных пунктов, таких как город Риека, в Истрии, на острове Крк и других. Кроме того, благодаря сотрудничеству с другими агентствами в наличии имеются объекты в Загребе и Далмации.

Агентство Smart Invest Properties верит в то, что своей деятельностью улучшает имидж Опатии и Опатийской ривьеры в регионе.

Также Smart Invest Immobilien регулярно принимает участие в выставках недвижимости по всему миру, среди которых - Rexro Show (Загреб, Хорватия), International Moscow Property Show (Россия, Москва), International Property Show (Лондон, Великобритания), Munchen Property Show (Мюнхен, Германия), MIPIM World Property Market Cannes (Канны, Франция), и др. Основанное в 2004 году, агентство Smart Invest Immobilien превратилось в одно из сильнейших в северной части Хорватии и одним из самых уважаемых участников рынка недвижимости класса люкс в стране.

В работу Smart Invest Properties вовлечены 15

лицензированных агентов  
недвижимости, а также  
юристы. Кроме этого, объекты  
регулярно рекламируются в  
шести странах мира.  
Наша база насчитывает свыше  
5.000 объектов, и мы уверены  
в том, что у нас найдется  
недвижимость на любой вкус.

Reg No.: 110/2010

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	BUJE - OKOLICA, obnovljena kamena kuća na zemljištu od 20.000 m <sup>2</sup>
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	72 m <sup>2</sup>
Размер участка:	20000 m <sup>2</sup>
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	490,000.00 €
Размещено:	24.10.2024

### Состояние

Построенный:	2024
Последнее обновление:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Buje
Площадь города:	Buje
Поштанский номер:	52460

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, БУЙЕ - ОКРЕСТНОСТИ, продается уникальный отдельно стоящий каменный дом на земельном участке площадью 20 000 м2! Продается красивый, полностью отремонтированный каменный дом в живописном окружении в северо-западной Истрии. Расположенный на участке площадью 20 000 м2, без соседей, эта исключительная недвижимость гарантирует вам полную конфиденциальность и абсолютный покой. На первом этаже находится гостиная со столовой и кухней, а также туалет. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где находится одна просторная спальня и ванная комната. Указанная цена относится к готовому дому по принципу «под ключ», т. е. в текущей стадии. Дом все еще отделяется, меблируется и оборудуется и будет готов к заселению в 12/2024, поэтому цена будет скорректирована соответствующим образом. Право собственности и документы в порядке. Северо-западная Истрия, как один из самых привлекательных регионов с ее холмистым ландшафтом и средневековыми городами, а также плодородной долиной Мирна и лесами, изобилует природной красотой и является самым интересным местом для эно-гастрономии с множеством виноделен, таверн с истрийскими деликатесами и всемирно известными трюфелями, которые нельзя не попробовать. Близость к морю и словенской границе, хорошее транспортное сообщение делают его самым интересным местом для автомобильных поездок для наших и европейских гостей. Уникальная недвижимость как из-за своего местоположения, так и из-за сохранения традиционного истрийского строительства и символа каменного дома. Если вы ищете что-то особенное, с характером, в полном уединении, эта недвижимость для вас! Для получения дополнительной информации и записи на просмотр звоните: +385/99/320-0011 ID CODE: 14756

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	649471
Agency ref id:	14756
Контактный телефон:	+385/(0)99/320-0011