

ISTRA - ROVINJ LUXURY projekt, stan u prizemlju, Rovinj, Квартира



: Agencija Bagi Immobilien
 Имя: Agencija
 Фамилия: Bagi Immobilien
 Название: Bagi Immobilien d.o.o.
 КОМПАНИИ:
 Service Type: Selling and renting
 Вебсайт: <https://bagi-immobilien.hr/>
 Страна: Croatia
 Region: Istarska županija
 City: Fažana
 City area: Fažana
 Адрес: Istarska 10
 Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
 О нас: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

Детали объявления

Общее

Заголовок: ISTRA - ROVINJ LUXURY projekt, stan u prizemlju
 Недвижимость для: Vendita
 Квадратных футов: 129 m²
 Количество этажей: 4
 Спальни: 3
 Ванные комнаты: 1
 Размер сада: 79 m²
 Цена: 1.00 €
 Размещено: 07.10.2024

Состояние

Новостроенная: да
 Построенный: 2025

Месторасположения

Страна: Croatia
 Государство / Регион / Istarska županija

Область:
Город: Rovinj
Площадь города: Rovinj
Поштански број: 52210

Разрешения

Разрешение на
строительство: да
Свидетельство о
собственности: да



Дополнительная

Лифт: да
Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Гараж: да
Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

U večernjem svjetlu Rovinja, na samo 500 metara od prekrasnih plaža, smjestila se ova moderna i elegantna stambena zgrada sa četiri ekskluzivna stana, savršena prilika za one koji traže visoki standard života u jednom od najljepših dijelova Hrvatske. Stan 1, smješten u prizemlju, prostire se na impresivnih 129,03 m², nudeći savršen spoj udobnosti i luksuza. Ovaj prostrani stan obuhvaća kuhinju s blagovaonicom, veliki dnevni boravak te dvije prekrasne spavaće sobe, svaka sa zasebnom kupaonicom i garderobom. Uživate u opuštanju na velikoj natkrivenoj terasi ili se opustite u vlastitom dvorištu od 79,54 m², uz dodatnih 110 m² na stalno korištenje – idealno za obiteljska okupljanja ili uživanje u sunčanim danima. Zgrada se može pohvaliti vrhunskim materijalima i modernim tehnologijama koje garantiraju udobnost tijekom cijele godine: - Schuco prozori i klizne stijene s troslojnim staklom osiguravaju izvanrednu izolaciju i zvučnu otpornost. - Podno grijanje s toplinskim pumpama Mitsubishi Electric, uz mogućnost hlađenja, upravljano putem Wi-Fi, pruža potpunu kontrolu nad klimom. - Hella žaluzine na svim prozorima i kliznim stijenama dodatno povećavaju udobnost i sigurnost. - Video nadzor, videoportafon, kao i protuprovalna vrata jamče dodatnu sigurnost. Stan nudi i dva garažna mjesta u podrumu zgrade, kao i spremište od 11,44 m², dok dodatne pogodnosti uključuju punionice za električne automobile, lift te visokokvalitetne parkete i pločice. Ova nekretnina nije samo dom, već i investicija u luksuzan način života na obali, s lakoćom pristupa svim čarima Rovinja i njegovoj prekrasnoj prirodi. Ukoliko Vas je zainteresirao oglas kontaktirajte me: Kontakt broj +385 989644938 (whatsapp/viber) ili poslati upit na:

valentina@bagi-international.hr ID KOD AGENCIJE: 4105

Дополнительная контактная информация

Внутренний 649512

контрольный номер:

Agency ref id: 4105