

URBANA VILA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 255 m2, 9s, Samobor, Дом



: Agencija Starling
Имя: Agencija
Фамилия: Starling
Название: STARLING d.o.o.
компаний:
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.starling.hr>
Страна: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
почтовый код: 10000
Адрес: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Phone: 01 779 23 10
О нас: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	URBANA VILA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 255 m2, 9s
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	255 m ²
Размер участка:	326 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	9
Ванные комнаты:	2
Цена:	699,000.00 €
Размещено:	07.10.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Область: Zagrebačka županija
Город: Samobor
Площадь города: Giznik
Поштански број: 10430

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Гараж: да
Количество парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная информация:

URBANA VILA, NOVOGRADNJA, PRODAJA, SAMOBOR, 255 m², 7s
Prodaje se urbana vila površine 255 m². Vila je izgrađena 2024. godine, ima ukupno dva kata te se useljenje očekuje krajem 2024. godine. Nalazi se na parceli površine 426 m². Sastoji se od prizemlja, prvog i drugog kata. U prizemlju se nalazi dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica, ulazni prostor i terasa. Na prvom katu nalazi se dnevni boravak i blagovaonica, kuhinja, dvije spavaće sobe, kupaonica i balkon. Na drugom katu nalaze se tri spavaće sobe, kupaonica, izba i prostrana terasa. Vila je u roh bau fazi, a parketi i keramika ostavljeni su na izbor kupcima te je završetak 30 dana od dana potpise predugovora. Postavljena je kvalitetna PVC stolarija (Aluplast) i električne rolete, a na drugom katu izvedena je priprema za solarne panele. Vili pripadaju i dvije garaže te dva vanjska parkirna mjesta. U dvorištu sa stražnje strane predviđen je roštilj i prostor za druženje. Iz vile se pruža predivan pogled na Samobor, a okružena je prirodom i zelenilom. Odlična mikrolokacija na svega nekoliko minuta hoda od centra Samobora. SAŽETAK: Grijanje: etažno centralno plinsko i podno grijanje u kupaonici Visina stropa: 2.70 m Parking: dvije garaže i dva vanjska parkirna mjesta Orijentacija: sjever - istok - zapad - jug Cijena: 699.000 eura ID

KOD AGENCIJE: 6120

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649602

Agency ref id: 6120