

Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom, Krk, Дом



: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Okolica Krka - Sniženo - samostojeća villa sa bazenom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m ²
Размер участка:	821 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Цена:	590,000.00 €
Размещено:	07.10.2024

Состояние

Построенный: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Krk
Площадь города:	Vrh
Поштанский номер:	51500

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Парковка

Количество
парковочных мест: 2

Описание

Дополнительная
информация:

Kaiser Immobilien выступает посредником в продаже недавно построенной очаровательной виллы в тихом месте, недалеко от города Крк. Вилла имеет общую жилую площадь 150 м² и разделена на два этажа. На первом этаже находится просторная гостиная открытой планировки, включающая кухню, столовую и гостиную, из которой есть выход на крытую террасу и туалет. Внутренняя лестница ведет на второй этаж, где расположены три спальни и три ванные комнаты, одна из которых имеет выход на крытый балкон с видом на сад. Эта автохтонная вилла никого не оставляет равнодушным, она полностью покрыта камнем, а ее античные детали в интерьере гармонично дополняются дизайном экстерьера. При строительстве и отделке использовались материалы и оборудование высочайшего качества, все комнаты кондиционированы, внутренний камин в гостиной можно использовать как для отопления, так и для создания атмосферы, столярные изделия представляют собой комбинацию дерева и ПВХ. Недвижимость продается полностью оборудованной и меблированной. В благоустроенном, просторном саду достаточно места для парковки нескольких автомобилей, есть просторный бассейн площадью 50 м², зона для загара и душ, деревянный домик для детей и зона для гриля, все вместе идеальное место для общения и отдыха с семьей и друзьями. Комиссия агентства для покупателя составляет 3% + НДС и выплачивается в случае покупки недвижимости при заключении первого юридического акта. ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД: 105-269 ID CODE: 105-269

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 649719
Agency ref id: 105-269