

## PRIVLAKA, ZADAR - S2 PRILIKA! Useljivi stanovi novogradnja, Privlaka, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	PRIVLAKA, ZADAR - S2 PRILIKA! Uveljivi stanovi novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	94 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	80 m <sup>2</sup>
Площадь балкона:	13.84 m <sup>2</sup>
Цена:	325,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024.

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Privlaka
Площадь города:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:

## Парковка

Количество  
парковочных мест: 1

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ПРИВЛАКА, ЗАДАР - ВОЗМОЖНОСТЬ S2!** Квартиры с заездом, новостройки Представляем вам недавно построенную квартиру в Привлаке недалеко от Задара. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухней и столовой, кладовой, двух спален, ванной комнаты, туалета, балкона, сада и одного парковочного места с подключением для электромобиля. Все квартиры в доме выполнены из высококачественных материалов. Проект двух жилых домов с 11 жилыми единицами, расположенных на 3 этажах, расположен в центре города, рядом со всеми удобствами, необходимыми для полноценного проживания или отдыха. Оборудование: - кондиционеры во всех комнатах - полы с подогревом по всей квартире с помощью тепловых насосов (меньшее потребление энергии) - столярные изделия из ПВХ с электрическими жалюзи - противовзломные и противопожарные входные двери - напольные покрытия: керамическая плитка - парковочные места имеют собственное электричество подключение и вода - фасад d= 10см пенополистирол Привлака расположена на просторном песчаном полуострове, недалеко от Задара и королевского Нина, в 2 км от Нина, в 18 км от города Задар, в 30 км от национального парка Пакленица и в 50 км от Велебита. Природный парк. Аэропорт и паром находятся в 30 км. Город Привлака предлагает все необходимое для жизни; церковь, школа, почта, банк, детский сад, рестораны, аптека, магазины и общественный транспорт. Кроме того, из-за мелкого моря купальный сезон в этом месте длиннее, чем в большинстве других мест Адриатического моря. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33795

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 649864  
Agency ref id: 33795  
Контактный телефон: +385 98 979 1602