

ОПАТИЈА, CENTAR - Samostojeća kuća 302m2 s prekrasnim pogledom u centru Opatije, Opatija, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	OPATIJA, CENTAR - Samostojeća kuća 302m2 s prekrasnim pogledom u centru Opatije
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	302 m ²
Размер участка:	496 m ²
Количество этажей:	3
Спальни:	5
Ванные комнаты:	2
Цена:	690,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Гараж: да

Количество 3

парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

ОПАТИЯ, ЦЕНТР - Частный дом 302м2 с прекрасным видом в центре Опатии. Опатия, красивый прибрежный город, расположенный на берегу Адриатического моря, является известным туристическим направлением для туристов со всего мира. Город окружен красивой природой, у подножия горы Учка. Недвижимость в Опатии предлагает бесценный вид на море и окружающие острова Крк и Црес. Опатия окружена очаровательными городками со старинными домами, расположенными на узких улочках с богатой историей. Улицы города Опатии застроены особняками, выделяющимися своей специфической архитектурой, и виллами периода Габсбургов. Большой выбор пляжей, кристально чистое море и разнообразные туристические услуги являются ключевыми факторами, которые делают Опатию идеальным туристическим направлением, признанным соседними странами отличным выбором для инвестиций. Представляем вам красивый дом, расположенный недалеко от центра Опатии и городского пляжа на Слатине! Этот отдельно стоящий дом разделен на подвал, цокольный и второй этажи. В подвале котельная и гараж на одну машину. Первый этаж занимает площадь 90,76 м2, где находится ванная комната с отдельным туалетом, кухня, а также просторная гостиная, ориентированная на юг, с выходом на балкон с прекрасным панорамным видом на море и Кварнер. На втором этаже площадью 135,41м2 расположены три спальни, одна из которых имеет французский балкон, а другая выходит на балкон и террасу. На первом этаже также есть ванная комната и дополнительная небольшая комната с чердачной лестницей. Дом расположен в красивом саду площадью 496м2, в окружении зелени и покоя. Прогулка до моря занимает всего 7 минут под гору, а поездка до пляжа – всего 2 минуты. Воздушная линия до моря составляет 400 метров. Этот красивый дом расположен в тупике, что дополнительно обеспечивает ощущение уединения и тишины. Это идеальная недвижимость для всех, кто ищет спокойную жизнь недалеко от моря, рядом со всеми удобствами,

которые может предложить Опатия. Важно указать центральное отопление, которое установлено по всему дому. Этот дом является прекрасным примером функциональной недвижимости, идеально подходящей для тех, кто хочет обустроить дом у моря по своему вкусу. Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной недвижимости и насладиться благами жизни на побережье! Свяжитесь с нами и запланируйте просмотр как можно скорее! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33782

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649875
Agency ref id: 33782
Контактный телефон: +385 91 392 5735