

## ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji, Višnjani, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, VIŠNJAN - Prostrano građevinsko zemljište na mirnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1841 m <sup>2</sup>
Цена:	216,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Višnjan
Площадь города:	Višnjan
Поштовый индекс:	52463



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ВИШНЯН - Просторный участок под застройку в тихом месте Вишнян – живописный город и муниципалитет в западной части Истрии, между рекой Мирна на севере и каналом Лим на юге, всего в 14 километрах от города Пореч. В последнее время туризм развивается благодаря богатым культурным и музыкальным мероприятиям, красочному гастрономическому предложению, а также нетронутой природе и близости к западному побережью Истрии. Вишнян известен Вишнянской обсерваторией и карстовым явлением
----------------------------	---

этого региона – пещерой Баредине, которая устроена для посещения и очень привлекательна для туристов. Идеальным способом познакомиться с окрестностями Вишняна и его природными красотами являются велосипедные дорожки, самой известной из которых является 29-километровая Звездная тропа, проходящая через Вишнян. Продается просторный участок под застройку площадью 1841 м<sup>2</sup>. Земля ровная и расчищенная. Подъездная дорога представляет собой местную асфальтированную дорогу, ведущую к аккуратному щебеночному участку. Рядом проведено электричество и вода, необходимо построить септик для сточных вод. Земельный участок расположен на краю строительной зоны, в тихом районе, в окружении семейных домов. Расположение тяготеет к западному побережью и туристическому привлекательному Поречу. Учитывая район, идеально подходит для строительства нескольких зданий с целью спокойной семейной жизни или туристической сдачи в аренду. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33777

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 649880  
Agency ref id: 33777  
Контактный телефон: +385 95 531 6939