

## ISTRA, MARTINSKI - samostojeća, prizemnica, novogradnja!!!, Sveta Nedelja, Дом



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, MARTINSKI - samostojeća, prizemnica, novogradnja!!!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	130 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	455,000.00 €
Размещено:	19.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Sveta Nedelja
Площадь города:	Martinski
Poštanski broj:	52220

### Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да



## Парковка

Количество  
парковочных мест: 3

## Описание

Дополнительная  
информация:

ИСТРА, МАРТИНСКИ - отдельностоящий, одноэтажный дом, новостройка!!!  
Продаем строящийся отдельно стоящий дом. Дом расположен в конце небольшой деревни, в окружении зелени и оливковых рощ. Он состоит из трех спален, главная из которых имеет собственную ванную комнату с туалетом, гостиную открытой планировки с кухней, прихожую, подсобное помещение, вторую ванную комнату с туалетом и крытую террасу. В просторном саду есть парковочные места, бассейн и ухоженный сад. Размер бассейна 8x4 (32 м2). Охлаждение в доме обеспечивают кондиционеры. Дом будет оборудован первоклассными материалами. Поскольку дом находится в стадии строительства, существует вероятность того, что будущий покупатель сможет скорректировать планировку и планировку по своему вкусу. Также будет установлена первая очередь подогрева пола, чтобы заказчик мог выбрать отопление в доме. Дом продается «под ключ», покупатель освобождается от налога на недвижимость. Под домом находится оливковая роща и зеленый пояс, дальнейшего строительства нет. Отличный отель в тихом и спокойном месте, всего в нескольких минутах езды от города Лабин. РЕКОМЕНДАЦИЯ АГЕНТА!!! Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33757

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 649893  
Agency ref id: 33757  
Контактный телефон: +385 91 420 1339