

## Stan I.red do mora na traženoj lokaciji u Rovinju, Rovinj, Квартира



: Agencija Diamond Realestate  
Имя: Agencija  
Фамилия: Diamond Realestate  
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>  
Страна: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
почтовый код: 52440  
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
О нас: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Детали объявления

#### Общее

Заголовок: Stan I.red do mora na traženoj lokaciji u Rovinju  
Недвижимость для: Vendita  
Квадратных футов: 158 m<sup>2</sup>  
Этаж: 2  
Количество этажей: 3  
Спальни: 3  
Ванные комнаты: 2  
Цена: 1,300,000.00 €  
Размещено: 08.10.2024

#### Состояние

Построенный: 1900



### Месторасположения

Страна: Croatia  
Государство / Регион / Istarska županija  
Область:  
Город: Rovinj  
Площадь города: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Rovinj, U srcu čarobnog Rovinja, dragulja istarske obale i omiljene destinacije ljubitelja Mediterana, nalazi se ova jedinstvena nekretnina. Smještena u povijesnoj jezgri Starog grada, samo korak udaljena od šarmantnih uskih ulica i romantične obale, ova lokacija nudi nezaboravan pogled na more i živopisnu Rovinjsku luku. Rovinj, sa svojom bogatom kulturnom baštinom i šarmantnim ambijentom, savršeno spaja prošlost i sadašnjost, stvarajući idealan prostor za život ili odmor. Ovaj jedinstveni stan pruža zaseban ulaz direktno s ulice, čime se osigurava potpuna privatnost. Prekrasno uređeno stepenište vodi nas na treći kat gdje nas odmah pri ulasku dočekuje čarobna kombinacija stilskog uređenja i mediteranskog šarma. Prostor započinje blagovaonicom povezanom s kuhinjom, u kojoj tri velika prozora pružaju veličanstven pogled na more i luku. Iz blagovaonice prelazimo u prostrani dnevni boravak, dok se u blizini nalazi i prva kupaonica. Stepenice vode na gornju etažu, u pravi raj mira – glavnu spavaću sobu s izvanrednim panoramskim pogledom na more. Stan se sastoji od još jedne prostrane spavaće sobe i dodatne kupaonice, savršeno prilagođene za udobnost i privatnost. Ovakve nekretnine u srcu Rovinja prava su rijetkost! Spoj autentičnog mediteranskog stila, nevjerovatne lokacije i posebnog uređenja čine ovaj stan idealnom prilikom za one koji žele uživati u čarima Rovinja. Ne propustite priliku – kontaktirajte nas i osigurajte svoj kutak u ovom magičnom gradu! ID KOD AGENCIJE: 1018-1336

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 651673  
Agency ref id: 1018-1336  
Контактный телефон: +38552210824