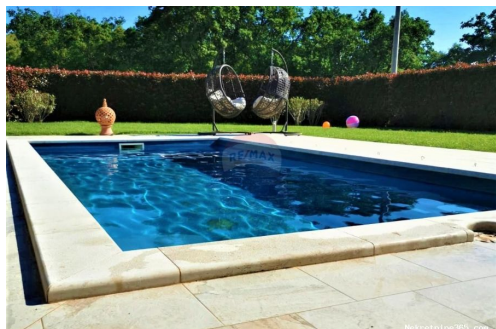


Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije, Umag, Дом

: ReMax Centar nekretnina
Имя: ReMax
Фамилия: Centar nekretnina
Название компании: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Umag, okolica dvojna kuća s bazenom mirne mikrolokacije
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	134 m ²
Размер участка:	688 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Цена:	479,000.00 €
Размещено:	08.10.2024

Состояние

Построенный: 1968

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Umag
Площадь города:	Umag
Поштански broj:	52470



Дополнительная

Энергоэффективность: A

Описание

Дополнительная информация: Дом простирается на 135 квадратных метрах полезной площади, распределенных на два этажа. На первом этаже расположены просторный прихожая, уютная гостиная с выходом на террасу, кухня также с выходом на террасу, туалет и практическая техническая комната, где расположена тепловая насос и кладовая. На втором этаже находятся три спальни, одна из которых имеет выход на террасу, и две ваннные комнаты. Одна из спален была преобразована в просторный гардероб. Для комфортной температуры есть пеллетная печь, кондиционеры и напольное отопление в обеих ваннных комнатах. Дом оборудован качественной мебелью, современной кухней и высококлассной бытовой техникой. Полы покрыты паркетом, а ваннные

комнаты оснащены керамической плиткой и высококачественной сантехникой. Дом находится в чрезвычайно спокойном и тихом месте, всего в 4 км от моря. Он огорожен живой изгородью, освещен обилием естественного света, а ландшафтный дизайн выполнен со вкусом. Этот объект заслуживает внимания, предлагая приятное пребывание и удобство повседневной жизни. На красиво оформленном садовом участке площадью 688 квадратных метров расположены бассейн с гидромассажем, уличный гриль и просторное хранилище. Полив и наружное освещение автоматизированы, а также в доме установлена новая система противомоскитной защиты стоимостью 5000 евро. Учитывая размер сада, существует возможность построить дополнительное небольшое строение. Дом поставляется с пятью парковочными местами. ID CODE: 300441007-290

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	654008
Agency ref id:	300441007-290
Контактный телефон:	+385 91 641 5503