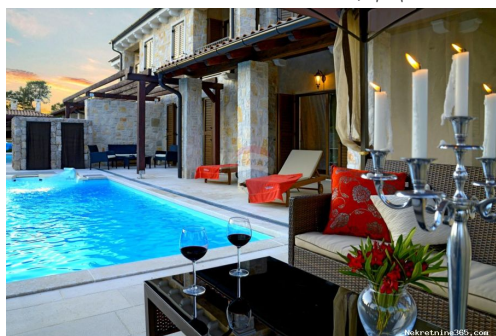


## ОТОК KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora, Malinska-Dubašnica, Дом



: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название: ReMax Centar Nekretnina  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК KRK-MALINSKA kamena villa sa dva stana i bazenima blizu mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	324 m <sup>2</sup>
Размер участка:	800 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	10
Ванные комнаты:	4
Цена:	1,500,000.00 €
Размещено:	08.10.2024

### Состояние

Построенный: 2012

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Malinska-Dubašnica
Площадь города:	Porat
Поштанский номер:	51511



### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Каменная вилла с двумя отдельными трехэтажными квартирами, каждая со своим бассейном и внутренним двором, всего в 250 метрах от моря и пляжа, безусловно, привлекательна. Каждая квартира имеет отдельный блок, с собственным бассейном, парковочным местом и внутренним двором. Апартаменты имеют идентичную планировку и сад, состоящий из подвала, первого этажа и первого этажа. Каждый подвал имеет площадь 11 м<sup>2</sup>. Первый этаж, 86 м<sup>2</sup>, содержит большую гостиную с камином, кухней и столовой, гостевым туалетом, складской и лестницей, ведущей на первый этаж. На

первом этаже, 65 м<sup>2</sup>, есть две спальни с одной ванной комнатой, и главная спальня с собственной ванной комнатой и террасой. К ландшафтному саду можно добраться со двора или первого этажа, и он содержит бассейн, зону барбекю и зону для загорания. Квартира 1 имеет двор 321 м<sup>2</sup>, в то время как квартира 2 принадлежит саду площадью 165 м<sup>2</sup>. Оба подразделения имеют два парковочных места. Дом полностью меблирован и оборудован, готов к аренде или личному использованию, и продается в этом состоянии. Важно отметить, что покупатель не платит налог при покупке этой недвижимости. Если у вас есть дополнительные вопросы или вы хотите поговорить с агентом, номер телефона + 385916413300, а адрес электронной почты — [m.petrovic@remax-krk.hr](mailto:m.petrovic@remax-krk.hr). ID CODE: 300621003-1197

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 654982  
Agency ref id: 300621003-1197  
Контактный телефон: +385 91 641 3300