

## Istra, Štinjan, apartmanska kuća 400m od mora, Pula, Дом



|                    |  |
|--------------------|--|
| :                  | ReMax Centar nekretnina  |
| Имя:               | ReMax  |
| Фамилия:           | Centar nekretnina  |
| Название КОМПАНИИ: | ReMax Centar Nekretnina  |
| Service Type:      | Selling and renting  |
| Вебсайт:           | <a href="https://www.remax-centarnekrtnina.com">https://www.remax-centarnekrtnina.com</a>  |
| Страна:            | Croatia  |
| Region:            | Primorsko-goranska županija  |
| City:              | Rijeka   |
| ПОЧТОВЫЙ КОД:      | 51000  |
| Адрес:             | Krešimirova 12a  |
| Phone:             | 0038551635350  |
| О нас:             | <p>Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje</p> |

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

|                    |   |
|--------------------|---|
| Заголовок:         | Istra, Štinjan, apartmanska kuća 400m od mora |
| Недвижимость для:  | Vendita                                       |
| Тип дома:          | отдельный                                     |
| Квадратных футов:  | 329 m <sup>2</sup>                            |
| Размер участка:    | 417 m <sup>2</sup>                            |
| Количество этажей: | 3   |
| Спальни:           | 13  |
| Ванные комнаты:    | 4   |
| Цена:              | 675,000.00 €                                  |
| Размещено:         | 08.10.2024                                    |

### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 1991 |
|--------------|------|

### Месторасположения

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Страна:                | Croatia           |
| Государство / Регион / | Istarska županija |
| Область:               |                   |
| Город:                 | Pula              |
| Площадь города:        | Štinjan           |
| Poštanski broj:        | 52100             |

### Дополнительная

|                      |   |
|----------------------|---|
| Энергоэффективность: | B |
|----------------------|---|

### Парковка

|                  |    |
|------------------|----|
| Гараж:           | да |
| Крытая парковка: | да |

### Описание

|                            |  |
|----------------------------|--|
| Дополнительная информация: | Istra, Štinjan, жилой дом 400m от моря Продается многоквартирный дом вдали от моря около 400 м, с верхних этажей открывается вид на море. В доме 5 апартаментов, и был реконструирован в 2012 году. В собственности есть в общей сложности 4 ванные комнаты, одна с ванной и один отдельный туалет. На верхнем этаже расположены три отдельных люкса с отдельной спальней, |
|----------------------------|--|

две из которых имеют вид на море. На нижнем этаже есть удобная трехкомнатная квартира, а также отдельная кухня с обеденной зоной и ванной комнатой и выход на террасу, где используется квартира, расположенная в подвале. Отопление дома центрально для газа, в трехкомнатной квартире есть большой камин на дереве, а в доме 5 кондиционеров, а горячая вода - на солнечных батареях и газе (танк 850L). В саду есть летняя кухня, душ под открытым небом, камин, гараж, кладовая для навеса. Общая площадь участка 699 м2. Очень интересное свойство, которое ищет жилой дом недалеко от пляжа. ID CODE: 300041049-571

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 657320  
Agency ref id: 300041049-571  
Контактный телефон: + 385 91 641 3157