

ISTRA, MARČANA - Urbanizirano zemljište s pogledom na more na rubu građevinskog područja, Marčana, Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, MARČANA - Urbanizirano zemljište s pogledom na more na rubu građevinskog područja
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	1771 m ²
Цена:	300,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Marčana
Площадь города:	Marčana
Поштански број:	52206



Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, МАРЧАНА - Урбанизированный участок с видом на море на краю строительной площадки Марчана — муниципалитет на юго-востоке полуострова Истрия. Он расположен примерно в 12 км к северо-востоку от Пулы, крупнейшего города Истрии. Он известен как место моря, отдыха, вина и оливкового масла. Это муниципалитет с богатой культурой, кристально чистым морем и почти нереальным ландшафтом, состоящим из великолепных заливов и зеленых полуостровов. Его 36-километровая береговая линия является наименее урбанизированной прибрежной зоной Истрии. Марчана и ее плодородные зеленые поля с пологими холмами, спускающимися к скрытым скалистым бухтам, а также уединенные деревни и города являются
----------------------------	---

неизведанным сокровищем восточного побережья Истрии. В этом пейзаже с идиллическими и нежными видами продается урбанизированный участок с видом на море на краю строительной площадки. Он расположен на окраине тихого поселка, расположение которого предлагает аутентичный опыт небольшого истрийского городка, близость, облегчение от всех суетных усилий и отдых от шума, и в то же время достаточно близко к динамичным городам Истрии с широким спектром услуг, удобств и моря. Кадастровый участок прямоугольной формы, рельеф пологий, зарос низкой, средней и высокой неухоженной растительностью, к нему подъезд с неклассифицированной дороги с низкой интенсивностью движения, зарегистрирован как объект общественного пользования общего пользования, имеются все инфраструктурные системы, и сети расположены рядом с земельным участком. Согласно градостроительному плану поселка, ок. 1465 м² земли находится в зоне смешанного использования – преимущественно жилой, а остальная часть земли – зеленая зона. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации, правильному владению и документации, эта земля предлагает исключительные возможности для строительства. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33870

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658356
Agency ref id: 33870
Контактный телефон: +385 92 235 9472