

ŠIBENIK, VODICE - Kuća u nizu sa bazenom i krovnom terasom, Vodice, Дом

: Agencija Dux nekretnine

Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr

почта:

Имя: Agencija

Фамилия: Dux nekretnine

Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.

компаний:

Service Type: Selling and renting

Страна: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

почтовый код: 51000

Адрес: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ŠIBENIK, VODICE - Kuća u nizu sa bazenom i krovnom terasom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	160 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	400,000.00 €
Размещено:	20.11.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
----------------	----

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Šibensko-kninska županija
Область:	
Город:	Vodice
Площадь города:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



### Парковка

Количество  
парковочных мест: 2

## Описание

Дополнительная  
информация:

**ШИБЕНИК, ВОДИЦЕ** - Таунхаус с бассейном и террасой на крыше. Продается современный, роскошный таунхаус, расположенный в тихой части Водице, недалеко от Шибеника, идеально подходящий для тех, кто ищет высочайшее качество строительства и комфорт. Дом расположен на трех этажах, общей площадью 160 м<sup>2</sup>. Первый этаж площадью 43,14 м<sup>2</sup> состоит из прихожей, просторной кухни, столовой и светлой и просторной гостиной, из которой есть выход в частный сад с бассейном и зоной для барбекю. Внутренняя лестница ведет на второй этаж. На втором этаже площадью 62,49 м<sup>2</sup> расположены три элегантно оформленные спальни, одна из которых имеет собственную ванную комнату, а также дополнительную главную ванную комнату и функциональную прачечную. Все номера просторные, кондиционированные и наполнены естественным светом, что обеспечивает максимальный комфорт. Лестница ведет на впечатляющую террасу на крыше площадью 55,99 м<sup>2</sup>, которая является идеальным местом для отдыха и наслаждения прекрасным видом на окружающий пейзаж и незабываемыми закатами. Это пространство обеспечивает идеальную конфиденциальность и может использоваться как столовая на открытом воздухе или зона отдыха. Дом оснащен самыми современными системами, включая полы с подогревом во всех комнатах, электрические жалюзи с противомоскитными сетками, кондиционеры в каждой комнате и качественные столярные изделия. Все выполнено по самым высоким стандартам качества, что обеспечивает долговечность и роскошное жилое пространство. Этот роскошный таунхаус предлагает идеальное сочетание современного дизайна, высококачественного оборудования и исключительного комфорта, что делает его идеальным объектом недвижимости для тех, кто хочет насладиться роскошной жизнью в одном из самых привлекательных уголков Далмации. **ВОДИЦЕ** – Очаровательный город с ночной жизнью и пляжем. Водице – небольшое туристическое направление, расположенное в 10 км к северу от Шибеника. Они популярны среди молодых посетителей, ищущих оживленные места. Водице может похвастаться великолепными отелями, пляжами и богатым предложением ночной жизни. Название «Водице» впервые упоминается в письменных произведениях в 1402 году, хотя известно, что люди жили здесь еще во времена Римской империи. Место было названо «Водице» из-за обилия воды и колодцев. Рядом находится островок Првич, город Сплит — в 69 км, Задар — в 59 км, а ближайший аэропорт — в 49 км. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33862

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 658358

Agency ref id: 33862  
Контактный телефон: +385 99 252 7408