

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m2, 2.5-soban, Novi Zagreb - Istok, Квартира



:	Agencija Starling
Имя:	Agencija
Фамилия:	Starling
Название компании:	STARLING d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Prilaz Gjуре Deželicia 75/1
Phone:	01 779 23 10
О нас:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m <sup>2</sup> , 2.5-soban
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	62 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	6
Спальни:	3
Терраса площадь:	10 m <sup>2</sup>
Цена:	185,000.00 €
Размещено:	09.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2015

### Месторасположения

Страна:	Croatia
---------	---------

Государство / Регион / Grad Zagreb  
Область:  
Город: Novi Zagreb - Istok  
Площадь города:  
Поштански број: 10000

## Разрешения

Разрешение на  
строительство: да  
Свидетельство о  
собственности: да

## Дополнительная

Лифт: да  
Энергоэффективность: А



## Отопление

Центральное отопление: да

## Парковка

Гараж: да

## Описание

Дополнительная информация: STAN, PRODAJA, ZAGREB, SLOBOŠTINA, 62 m<sup>2</sup>, 2.5-soban Prodaje se 2.5-soban stan površine 62 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 2015. godine, ima ukupno šest katova i nalazi se u ulici Ivice Drmića. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, spavaće sobe, radne sobe, kupaonice s wc-om, hodnika, loggie i vrta. Neto stambena površina je 53,5 m<sup>2</sup>. Površina loggie je 5,55 m<sup>2</sup> (obračunato po koeficijentu 4,16 m<sup>2</sup>). Površina terase je 10,7 m<sup>2</sup> (obračunato po koeficijentu je 2,6 m<sup>2</sup>). Stanu pripada i spremište u prizemlju zgrade od 2,60 m<sup>2</sup> (obračunato po koeficijentu 1,30 m<sup>2</sup>). Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, osnovna škola, trgovina, park, dućani, pošta i javni prijevoz. Stan se prodaje s modernom kuhinjom i uređajima te s ugradbenim ormarima rađenim po mjeri. Orijentacija: zapad Grijanje: dizalice topline Parking: garaža koja je uvjet kupnje Cijena stana: 185.000,00 € cijena garaže: 15.000,00 € ID KOD AGENCIJE: 6135

## Дополнительная контактная информация

Внутренний  
контрольный номер: 658618

Agency ref id: 6135  
Контактный телефон: +385 91 602 9468