

Stan Šijana. Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m2, s grijanim bazenom, Pula, Pula, Квартира



: Almasa Valjevac
Электронная почта: alma@therealestatecroatia.com
Имя: Almasa
Фамилия: Valjevac
Название компании: Alma Dom nekretnine
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <http://therealestatecroatia.com/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
почтовый код: 52100
Адрес: Istarska 8
Mobile: +385 98 323264
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264
О нас: Alma Dom agencija za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na tržištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

Детали объявления

Общее

Заголовок: Stan Šijana. Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m2, s grijanim bazenom, Pula
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 90 m²
Этаж: 1
Количество этажей: 2
Спальни: 3
Ванные комнаты: 2

Цена: 387,000.00 €
Размещено: 09.10.2024

Состояние

Построенный: 2021



Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula

Дополнительная

Энергоэффективность: A

Парковка

Количество: 1
парковочных мест:

Описание

Дополнительная информация:

Prodaje se prekrasan i moderan stan, 90 m², s grijanim bazenom, Pula. Stan smješten u manjoj novogradnji s ukupno samo 4 stana (od kojih je jedan poslovni prostor). Stan je projektiran s posebnom pažnjom na udobnost, funkcionalnost i kvalitetu života. Smješten u mirnom kvartu. Prizemlje: Prostrana kupaonica, moderno opremljena kuhinja, dnevni boravak, blagovaonica i velika terasa s direktnim pristupom na grijani bazen i vrt, idealan za opuštanje tijekom cijele godine. Stanu pripada dodatno i vanjska smočnica od 10m² za držanje stvari, bicikle, motora ili špeže. Kat: Glavna spavaća soba (master bedroom), dvije manje dječje sobe, dodatna kupaonica i hodnik. Stan je fleksibilno projektiran tako da može funkcionirati kao dvije zasebne jedinice, s odvojenim ulazima, što pruža dodatne mogućnosti za stanovanje ili najam. Ukupna površina sa svim pripadcima: 108 m² Dodatne pogodnosti: 2 natkrivena parkirna mjesta Dodatno vanjsko spremište (10 m²) Malo spremište sa strojarnicom za bazen Vanjski kamin i ljetna kuhinja, savršeni za druženja Pergola s 4 sorte grožđa i zajednički vrt s voćkama za sve stanare Protuprovalna vrata i video portafon za sigurnost Prvoklasne pločice i walk-in tuš. Stan se prodaje kompletno namješten i spreman za useljenje. Svaka soba ima klima uređaj za optimalnu udobnost tijekom cijele godine. Zbog grijanja bazena i odlične lokacije, stan je idealan za iznajmljivanje tijekom cijele godine. Možete ga iznajmljivati turistima, studentima, poslovnim ljudima ili dugoročnim najmoprimcima, što ga čini odličnom investicijom. Stan se nalazi u blizini

trgovačkih centara, šume i svih važnih sadržaja, dok istovremeno uživa u miru i privatnosti kvartovskog okruženja. Za više informacija, molimo kontaktirajte: Azra Valjevac +385 91 611 5706 +385 98 420 885 azra@almadominvest.com

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 658661
Agency ref id: 18984