

## ОТТОК РАВ, БАНЬОЛ - ПРИБЛИКА! Стан у приземљу, 1С+ДБ + PARKING + 250м од мора, Раб, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ОТОК RAB, BANJOL - PRILIKA! Stan u prizemlju, 1S+DB + PARKING + 250m od mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	54 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	217,000.00 €
Размещено:	09.10.2024

### Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2022

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rab
Площадь города:	Banjol
Poštanski broj:	51280

### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест: 7

## Описание

Дополнительная информация:

**ОСТРОВ РАБ, БАНДЖОЛ – ВОЗМОЖНОСТИ!** Квартира на первом этаже, 1 спальня + ванная + ПАРКОВКА + 250м от моря На острове Раб, в Баньоле, продается однокомнатная квартира на первом этаже жилого дома, состоящего из 6 квартир. Квартира полезной площадью 52,19 м2 на первом этаже состоит из прихожей, спальни, санузла, кухни со столовой и гостиной с выходом на лоджию. В спальне и гостиной установлены кондиционеры, подключенные к одному внешнему блоку. Все столярные изделия выполнены из ПВХ, жалюзи с электрическим управлением. В квартире есть одно парковочное место, а первый песчаный пляж находится в 250 метрах. Жилой дом построен из качественных материалов, фасад из пенополистирола d=5см. Двор с парковкой полностью выложен булыжником. Здание расположено в хорошем и тихом месте, рядом со всеми необходимыми объектами. Серьезный инвестор. Соответствующая документация. Отличная квартира рядом с пляжем и набережной. \*\*\* Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями сотрудничества [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 33922

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658767  
Agency ref id: 33922  
Контактный телефон: +385 91 575 9388