

ISTRA, SVETVINČENAT - Dvije samostojeće kamene kuće, Svetvinčenat.

Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, SVETVINČENAT - Dvije samostojeće kamene kuće
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	452 m ²
Размер участка:	748 m ²
Спальни:	8
Цена:	364,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Svetvinčenat
Площадь города:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ. СВЕТВИНЧЕНАТ - Два отдельных каменных дома Город эпохи Возрождения Светвинченат является одной из жемчужин Истрии с богатым туристическим предложением и многочисленными событиями, которые происходят в необычайно привлекательных исторических пространствах этого города. Символом самого места является ренессансная площадь Пласа с
----------------------------	--

замком Морозини-Гримани. Этот особенный город имеет богатые традиции, интересные и разнообразные программы, наиболее известными из которых являются Средневековый фестиваль, Фестиваль сыра, Фестиваль танцев и невербальный театр. Рядом со Светвинцентом продаются два отдельных каменных дома. Более крупное здание имеет планировочную площадь 104 м², распределенную по первому, второму и мансардному этажам. Подключено к трехфазному электричеству, подключение к воде находится в непосредственной близости, а для нужд сточных вод необходимо строительство септика. Сделана новая бетонная крыша. Рядом с домом есть резервуар для воды. Меньшее здание расположено на двух этажах: первом и втором этажах, и занимает площадь 70 м². Оба здания требуют полной реконструкции, но учитывая отличное состояние наружных стен, можно полностью сохранить аутентичный вид истрийского дома. Недвижимость с потенциалом, предлагающая множество возможностей. Учитывая большую площадь здания, пространство можно организовать по желанию будущего владельца. Недвижимость может использоваться как две отдельные жилые единицы или целиком, состоящая из жилого и вспомогательного здания, в котором есть таверна, сауна, оздоровительный центр... Участок, на котором расположены объекты, площадью 748 м², частично огорожен гипсокартон. Учитывая площадь, она достаточно велика, чтобы построить бассейн. Размещение в тихом месте недалеко от центра Светвинцента делает эту недвижимость возможностью для всех, кто хочет создать свой идеальный дом или дом для отдыха. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33918

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658770
Agency ref id: 33918
Контактный телефон: +385 95 531 6939