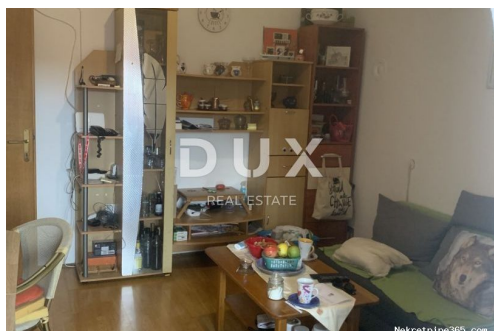


## ISTRA, ROVINJ - Prostrani stan sa dvorištem, Rovinj, Квартира



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
почта:  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название КОМПАНИИ: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, ROVINJ - Prostrani stan sa dvorištem
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	72 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Размер сада:	42 m <sup>2</sup>
Цена:	299,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

### Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, РОВИНЬ - Просторная квартира с двором Мы с гордостью представляем эту высококачественную и комфортабельную квартиру, расположенную в небольшом качественном жилом доме в центре Ровиня, вдали от суеты и шума. Квартира полностью отремонтирована и готова к заселению новых владельцев. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Эта качественная квартира общей площадью 40 м2 находится всего в 750 м от первых пляжей. Он расположен в небольшом жилом здании и предлагает своим новым владельцам все необходимое для безопасного и спокойного проживания, а также идеальную туристическую инвестицию с безопасным возвратом инвестиций. Таким образом, квартира состоит из жилой зоны, спроектированной по системе открытого пространства, без перегородок, в которой расположены удобная и солнечная гостиная, небольшая столовая и современная кухня. В квартире три уютные спальни и удобная ванная комната. Одной из самых красивых деталей является просторный сад площадью 42 м2, расположенный перед квартирой, идеальное решение для отдыха и развлечений на свежем воздухе, а затем принятия солнечных ванн и чтения любимой книги. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: \* Квартира продается полностью меблированной, как видно на фотографиях. \* Пляжи находятся всего в 750 метрах от квартиры. \* Право собственности на квартиру в порядке, 1/1 собственник, обременений нет, квартира общая, на дом имеется вся необходимая документация. \* Близость к вашему контенту. ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ: Эта квартира расположена в эксклюзивном месте, которое предлагает своим будущим владельцам максимальный покой и уединение вдали от толпы и шума, при этом вы находитесь всего в нескольких шагах от романтического и всегда оживленного центра города Ровинь. Благодаря этому эта квартира подходит для всех тех, кто ищет частную собственность, а также для всех тех, кто ищет отличную недвижимость, безопасную для туристических инвестиций. Все удобства, необходимые для повседневной жизни, расположены всего в нескольких шагах от квартиры, поэтому у вас просто нет необходимости или обязательства пользоваться автомобилем во время проживания в этой квартире. Кроме того, один из самых известных пляжей Ровиня находится всего в 750 метрах от квартиры, а центр города - всего в 3-4 минутах ходьбы. По любым дополнительным вопросам, необходимой информации или желанию назначить встречу для просмотра квартиры, пожалуйста, свяжитесь с нами в любое время. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33909

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658775  
Agency ref id: 33909  
Контактный телефон: +385 95 576 8337