

## RIJEKA, DRENOVA - građevinsko zemljište 4500m2 za gradnju stambenih zgrada - stanova/ obiteljske kuće, Rijeka, Земля



: Agencija Dux nekretnine  
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr  
Имя: Agencija  
Фамилия: Dux nekretnine  
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	RIJEKA, DRENOVA - građevinsko zemljište 4500m <sup>2</sup> za gradnju stambenih zgrada - stanova/ obiteljske kuće
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4500 m <sup>2</sup>
Цена:	215,000.00 €
Размещено:	21.11.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	
Поштанский номер:	51000



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	РИЕКА, ДРЕНОВА - земля под застройку 4500м <sup>2</sup> для строительства жилых домов - квартир/семейного дома Участок под застройку площадью 6500 м <sup>2</sup> разделен на 5 участков, чтобы потенциальный клиент мог выбрать тот участок, который ему нужен, прямо сейчас. На участке можно построить многоквартирный или семейный дом. В жилом доме может быть максимум 8 квартир P(0) + S +2. Общая застроенная площадь каждого здания составляет
----------------------------	---

около 600м2. Рельеф местности упадочный/имеет несколько ниспадающих каскадов/совершенно равнинный. Поле расположено в тихом и спокойном месте, рядом с асфальтированной дорогой. Все коммуникации на участке. Чистая и опрятная недвижимость. Хорошая возможность для инвесторов, занимающихся строительством жилых домов-квартир, а также для тех, кто хочет построить дом в красивом и спокойном месте. ДРЕНОВА: Если вы хотите жить полной жизнью, Дренова — это район в Риеке, который вам следует учитывать при выборе недвижимости. Свое название он получил от кизила – лесного плодового дерева, произрастающего в кизиловых лесах. Расположенный на окраине города, он представляет собой идеальное сочетание городского и сельского. Исторически он состоит из двух единиц (Верхнее Дренове и Донье Дренове), сегодня объединенных в один городской округ. Природа – это то, чего не хватает большинству районов, и эта часть города характеризуется прогрессом, поэтому вы можете отправиться в поход, пробежаться по тропе, заняться спортивным скалолазанием или просто совершить расслабляющую прогулку всего в нескольких шагах от вашего дома. Вышеупомянутая зелень обеспечивает Дренове эпитет самого мирного поселка и девиз местного совета - «Дренова - зеленые легкие города». В районе Дренова находится начальная школа «Фран Франкович», названная в честь одного из самых важных жителей Дренова. Успешно работает и филиал городской библиотеки Риеки. Важным преимуществом Дренова является то, что он изобилует всеми необходимыми для жизни объектами – учебными заведениями, оздоровительным центром, городской библиотекой и рядом спортивных, рекреационных и развлекательных объектов с хорошим транспортным сообщением с городом и пригородом. области. В этой части города ведется социальное, поощряемое строительство жилых домов, в то же время в предложении можно найти семейные дома с внутренними дворами и огороженными садами. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 33896

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658783  
Agency ref id: 33896  
Контактный телефон: +385 91 270 3979