

Кућа u nizu na prodaju, Pazin, Istra, Pazin, Дом



: M&M Legal
Имя: M&M
Фамилия: Legal
Название компании: M&M LEGAL
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: martina@mmlegal.hr
Вебсайт: <https://mmlegal.hr>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Labin
City area: Labin
почтовый код: 52220
Адрес: Rudarska ulica 1
Mobile: +38598575313
Phone: +385915301334
О нас: MM Legal is a joint venture for business and management consulting and an real estate agency.
The activity includes:
- public procurement (production of documentation for Clients and Bidders)
- obtaining construction documentation (from defining the purpose of the land, drawing up technical documentation through authorized architects and surveyors, obtaining building documents, mediating in the selection of the most favorable construction contractor, finding the most favorable supervising engineer for construction work, to handing over the real estate to our clients)
- mediation in real estate transactions - buying and selling

Reg No.: 106/2021

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Kuća u nizu na prodaju, Pazin, Istra
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	в последовательности
Квадратных футов:	120 m ²
Размер участка:	65 m ²
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	10.10.2024

Состояние

Построенный:	1980
Последнее обновление:	2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pazin
Площадь города:	Stari Pazin
Poštanski broj:	52000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность: B



Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

Описание

Дополнительная информация:

Predstavljamo vam ovu renoviranu kuću u nizu koja se nalazi u centru Istre, točnije u Pazinu. Kuća se proteže na tri etaže, suteran, prizemlje i prvi kat. U suteranu kuće trenutno je otvoreni prostor s izlazom na terasu i dvorište te parkirnim mjestom. Ovaj prostor nudi mogućnosti uređenja, bilo da želite stvoriti prostrani dnevni boravak, dodatnu spavaću sobu, wellness zonu ili radionicu. Prizemlje se sastoji od hodnika, dnevnog boravka s blagovaonicom, kuhinje i wc-a. Prizemlje također ima pristup natkrivenoj terasi s koje se može spustiti u stražnji vrt nekretnine. Dvije spavaće sobe i kupaonica nalaze se na prvom katu kuće. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja. Uz 120 kvadrata kuće na 3 etaže, kuća dodatno raspoložuje s tavanom za skladišni prostor, 2 terase ukupne površine 42 m² (28 m² + 14 m²), te okućnicu koja se sastoji od vrta cca 30 m², parkirnog mjesta od 16 m² te pristupa okućnici površine 18 m². Kuća ima veliki potencijal kao nekretnina za obiteljski život ali i kao investicija za najam. Kuća je spremna za useljenje uz mogućnost uređenja podruma po vlastitim željama. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju sukladno Općim uvjetima poslovanja. ID KOD AGENCIJE: 2103

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658981
Agency ref id: 2103
Контактный телефон: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313