

Istra, Pula, odlična lokacija 200m od mora, 76m², 3SS+DB, II. kat, parking, namješteno!! #prodaja, Pula, Квартира



: Sandra Kralj
Имя: Sandra
Фамилия: Kralj
Название компании: Impensa doo
Service Type: Selling and renting
Дополнительный Email: info@terram-nekretnine.com
Вебсайт: <https://www.terram-nekretnine.com>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Pula
City area: Valdebek
почтовый код: 52100
Адрес: Mihovilovićeva 3
Mobile: +385994361600
Phone: +385911505505
О нас: Terram nekretnine Istra je tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak potreban kako biste riješili

pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

Reg No.: 181/2022

Политика конфиденциальности:

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Istra, Pula, odlična lokacija 200m od mora, 76m ² , 3SS+DB, II. kat, parking, namješteno!! #prodaja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	76 m ²

Этаж: 2
Спальни: 4
Ванные комнаты: 1
Цена: 290,000.00 €
Размещено: 10.10.2024

Orientation

Ориентация: Южная

Состояние

Построенный: 2000
Состояние: Поддерживается

Месторасположения

Страна: Croatia
Государство / Регион / Istarska županija
Область:
Город: Pula
Площадь города:
Poštanski broj: 52100

Разрешения

Разрешение на строительство: да
Свидетельство о собственности: да

Дополнительная

Инфраструктура: Вода, Активный телефонная линия, Кондиционер, Установка телефона, Газ, Канализация
Энергоэффективность: В процессе подготовки



Парковка

Количество парковочных мест: 1

Описание

Дополнительная информация: Истрия, Пула, продается трехкомнатная квартира на II. этаж небольшого здания в прекрасном месте. Квартира состоит из прихожей, трех спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты, террасы и частного парковочного места! Отопление регулируется газовым центральным

отоплением, охлаждение инверторными кондиционерами. Квартира находится в отличном месте для туристической сдачи в аренду. Если вы хотите продолжать заниматься сезонной арендой, компания, которая в настоящее время делает это от имени продавца/арендодателя, может взять на себя всю заботу о вас. Квартира находится всего в 200 метрах от моря. Рядом с автовокзалом. Квартира продается полностью меблированной!! Право собственности ясно!! Продаем квартиру в том же доме: 1СС+БД, 70м2, 1 этаж, - 200 000,00 евро 2СС+БД, 88м2, 1 этаж, - 250 000,00 евро #РАСПРОДАЖА Идентификатор объекта: S-698 Класс энергии: U izradi **Заинтересованные покупатели могут получить необходимую информацию о рекламируемой недвижимости и просмотреть ее через наше агентство только при предварительном подписании договора о посредничестве недвижимости или Протокола просмотра недвижимости.** **Покупатель оплачивает агентскую комиссию в размере 3% + НДС.**

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 658983
Agency ref id: S-698
Контактный телефон: +385 (99) 436-1600