

ISTRA, PULA - Urbanizirano zemljište 600 metara od mora, Pula, Земля

:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и продажи происходит на самом

высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA - Urbanizirano zemljište 600 metara od mora
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	674 m ²
Цена:	202,500.00 €
Размещено:	11.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Pula
Площадь города:	Štinjan
Поштовый номер:	52100



Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ПУЛА - Урбанизированный участок в 600 метрах от моря. Великолепная Пула похожа на город Рим, построенный на семи холмах. Он расположен в юго-западной части впечатляющего ландшафта полуострова Истрия и является крупнейшим городом и главным портом Истрии. В Пуле сосредоточена трехтысячелетняя история. Различные Доминионы; Римляне, венецианцы, австро-венгерцы оставили неизгладимые архитектурные и культурные свидетельства в центре города. Сегодня, гуляя по улицам и площадям Пулы, создается впечатление прогулки по музею под открытым
----------------------------	---

небом. Но Пула – это не только история, но и море и природа: кристально чистое море, сто километров изрезанного побережья со скалистыми и каменистыми пляжами, сосновые леса и просторы оливковых деревьев. Пула – это не только популярное туристическое направление, но и городской город, живущий круглый год. Рядом с великолепной Пулой, на холмах и волнах над северным берегом Пульского залива, в пригороде Пулы Штиньян, выставлен на продажу урбанизированный земельный участок в 600 метрах от моря. Кадастровый участок имеет неправильную форму, рельеф ровный, частично зарос низкой, средней и высокой неорганизованной растительностью, доступ к нему осуществляется с асфальтированной дороги, все инфраструктурные системы и сети расположены рядом с участком. В соответствии с градостроительным планом населенного пункта земельный участок расположен в зоне жилого использования, в которой возможно строительство отдельно стоящих зданий небольших размеров с 1-4 функциональными блоками и полувстроенных и встроенных. Допускаются постройки небольших размеров: здания двухэтажного типа, атриумные и рядные здания с 1-4 функциональными блоками. Максимально допустимая высота здания – 10 м с максимум 3 надземными этажами (P+2). Вид на море и архипелаг Бриони будет виден с первого этажа будущего здания. Благодаря своему микрорасположению, конфигурации и аккуратному владению, эта земля предлагает исключительные возможности для строительства. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33998

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659380
Agency ref id: 33998
Контактный телефон: +385 92 235 9472