

RIJEKA, KOZALA - samostojeća stara talijanska villa iz 1912. godine s pogledom na more i 2.383 m² okućnice! PRILIKA!, Rijeka, Дом



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, KOZALA - samostojeća stara talijanska villa iz 1912. godine s pogledom na more i 2.383 m ² okućnice! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	160 m ²
Размер участка:	2383 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	249,000.00 €
Размещено:	23.11.2024

Состояние

Построенный:	1912
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Kozala
Poštanski broj:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о	да

собственности:



Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

РИЕКА, КОЗАЛА - отдельная старинная итальянская вилла 1912 года постройки с видом на море и садом площадью 2383 м2! ВОЗМОЖНОСТЬ! Красивая старинная отдельная итальянская вилла с 3 отдельными апартаментами, подвалом, мансардой и двором площадью 2383 м2. Возможен обмен на квартиру в Риеке стоимостью до 100 000 евро + доплата!!! Квартира на первом этаже чистой полезной площадью 80 м2 состоит из большого коридора, 2 спален, гостиной, столовой, кухни и ванной комнаты с туалетом. Внешняя лестница ведет на второй этаж, где расположены 2 квартиры для адаптации, каждая площадью 40 м2. Планировка виллы 111 м2. Вилла имеет южную ориентацию и залита солнцем и светом. Близость города (несколько минут ходьбы до центра) и все необходимые удобства делают эту недвижимость исключительной для семейной жизни или для инвестиций. Объект предназначен для настоящих ценителей и любителей истории. Этот объект недвижимости находится примерно в 1,2 км от моря по прямой! УНИКАЛЬНАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ! Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Будьте на шаг впереди и воспользуйтесь этой редкой возможностью! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 33985

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 659387
Agency ref id: 33985
Контактный телефон: +385 91 737 5328