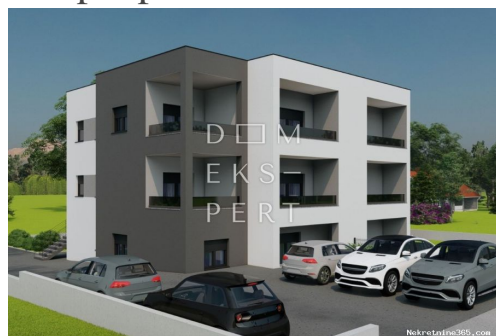


## Stan u zgradi, visoko prizemlje, 85.57 m<sup>2</sup>, Kloštar Ivanić, Kloštar Ivanić.

### Квартира



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название компании:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Stan u zgradi, visoko prizemlje, 85.57 m <sup>2</sup> , Kloštar Ivanić
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	85 m <sup>2</sup>
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	171,140.00 €
Размещено:	15.10.2024

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Kloštar Ivanić
Площадь города:	Kloštar Ivanić
Поштанский broj:	10312



## Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	Četverosoban stan ukupne površine 85.57 m <sup>2</sup> smješten u visokom prizemlju manje stambene zgrade u Kloštar Ivaniću. Grijana stambena površina iznosi 71.46 m <sup>2</sup> , a sa svim pripadcima (parkirno mjesto, lođa, natkrivena terasa i balkon) obračunatim po koeficijentima, ukupna površina iznosi 85.57 m <sup>2</sup> . Stan se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na natkrivenu terasu i balkon, kupaonice i prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom iz kojeg se izlazi na lođu, u sklopu koje se nalazi spremište. Orijeantiran je na jugoistočnu i jugozapadnu stranu svijeta. Oprema: fasada debljine 15 cm, sustav plinskog podnog grijanja. Hlađenje je predviđeno klima uređajem u dnevnom boravku. Svi stanovi će biti opremljeni kvalitetnim keramičkim pločicama, ugrađenim vodokotlićima te sanitarijama renomiranih proizvođača. Vanjska stolarija je PVC s
----------------------------	---

troslonim staklima, vanjske antracit, a unutra bijele boje. Svaki prozor ima komarnike i aluminijske rolete. Ulazna vrata će biti protuprovalna i protupožarna. Zgrada je trenutno u izgradnji, a predviđeni rok za završetak je krajem studenog 2024. godine. Lokacija: zgrada se nalazi na lijepoj i mirnoj lokaciji, a svi sadržaji za ugodno stanovanje nalaze se u krugu od 800 metara (škola, vrtić, trgovine, centar mjesta). KONTAKT: Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2441

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659568  
Agency ref id: 2441  
Контактный телефон: +385 99 360 1634