

NAJAM, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA, Podsljeme, Квартира



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название компании:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.domekspert.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок:	NAJAM, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA
Недвижимость для:	Аренда
Квадратных футов:	164 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	99 m ²
Цена:	2,500.00 €
Размещено:	12.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Podsljeme
Поштански број:	10000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
Грузовой лифт:	да
Энергоэффективность:	A+



Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание

Дополнительная	U tijeku je izgradnja stambene zgrade s tri stambene jedinice na predivnoj lokaciji
----------------	---

информация:

na Gračanima. Od 1.1.2025. iznajmljuje se dvoetažni trosobni stan u potkrovlju, koji se sastoji od sljedećih prostorija: - unutarnji stambeni prostor 88,20 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, spavaća soba, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - nenatkrivena terasa 81,55 m², - zeleni vrt na krovu 99,12 m², - vanjsko parkirno mjesto 12,50 m², - garaža 27,24 m², - spremište 16,00 m². Ukupna neto korisna površina iznosi 164,92 m². Uvjeti najma: - ugovor o najmu se sklapa na minimalno 3 godine - obavezna solemnizacija ugovora o najmu - polog u visini 2 mjesečne najamnine Cijena najma iznosi 2.500,00 EUR + PDV. Useljenje je predviđeno za siječanj 2025. Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. U navedenoj cijeni mjesečnog najma ulazi kompletno opremljena kuhinja i ugradbeni ormari, vanjski hidromasažni bazen, vrtna garnitura i roštilj. Moguć je dogovor oko opremanja namještajem i drugih prostorija u stanu. Također, moguće je iznajmiti i cijelu zgradu. Pored ovog stana iznajmljuju se četverosoban stan na 1. i 2. katu. Za više informacija slobodno se javite. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2432

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659574
Agency ref id: 2432
Контактный телефон: +385 98 916 1521