

NOVOGRADNJA, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA, Podsljeme, Квартира



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название компании:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.domekspert.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Детали объявления

Общее

Заголовок:	NOVOGRADNJA, GRAČANI, 3-SOBAN STAN, KROVNA TERASA, GARAŽA
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	182 m ²
Количество этажей:	2
Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Размер сада:	99 m ²
Цена:	892,008.00 €
Размещено:	13.11.2024

Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Podsljeme
Поштански број:	10000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Лифт:	да
Грузовой лифт:	да
Энергоэффективность:	A+

Парковка

Гараж:	да
Количество парковочных мест:	1

Описание



Дополнительная информация:

Dvoetažni trosobni stan u potkrovlju, a sastoji se od sljedećeg: - unutarnji stambeni prostor 88,20 m² čini ulaz u stan, kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak, wc za goste, vešeraj, hodnik, kupaonica, spavaća sobe, master soba + garderoba + vlastita kupaonica, - nenatkrivena terasa 112,75 m², - zeleni vrt na krovu 130,00 m², - vanjsko parkirno mjesto 12,50 m², - garaža 27,24 m², - spremište 16,00 m². Ukupna bruto tlocrtna površina stana i svih pripadaka iznosi 386,69 m², dok obračunska neto korisna površina iznosi 182,04 m². Cijena ovog stana s njegovim pripadcima iznosi: 182,04 m² x 4.900 EUR/m² = 892.008,25 EUR Oprema je najvišeg stupnja suvremenije tehnologije u pogledu energetske učinkovitosti i mehaničke otpornosti na potres. Useljenje je predviđeno u srpanju 2025. Kontakt: Ivana Čikić M. +385 98 9161 521 E. ivana.cikic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2396

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659595
Agency ref id: 2396
Контактный телефон: +385 98 916 1521