

## Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja, Dugo Selo - Okolica, Квартира



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название КОМПАНИИ:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Детали объявления

## Общее

Заголовок:	Stan na 1. katu, Dugo Selo, novogradnja
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	82 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	220,000.00 €
Размещено:	13.10.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2021

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Dugo Selo - Okolica
Площадь города:	Kopčevac
Поштански број:	10370

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Лифт:	да
Энергоэффективность:	A

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
Крытая парковка:	да

## Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se trosoban stan na prvom katu nove stambene zgrade u Dugom Selu. Zgrada je građena 2021., a završetak radova je bio početkom 2022. godine. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koji ima
----------------------------	--

izlaz na natkriveni balkon površine 11,93 m<sup>2</sup>, kupaonice i dvije spavaće sobe. Stan je prostran i svijetao s velikim staklenim stijenama u dnevnom boravku. Stanu pripada jedno natkriveno parkirno mjesto i ostava u prizemlju zgrade površine 4,40 m<sup>2</sup>. Na balkonu se nalazi još jedno manje spremište. Orijentiran je na istočnu, sjevernu i zapadnu stranu svijeta. Grijana stambena površina stana iznosi 69.37 m<sup>2</sup>, a ukupna površina uključujući natkriveni balkon, natkriveno parkirno mjesto i spremište u prizemlju zgrade obračunate po pripadajućim koeficijentima iznosi 82 m<sup>2</sup>. Režije (struja, voda) su razdvojene i plaćaju se po potrošnji. Vanjska stolarija je PVC s troslojnim staklima, komarnicima i aluminijskim roletama na elektro motore. Ulazna vrata su protuprovalna. Na podovima je postavljen hrastov parket i vrhunska keramika. Ugrađeni su video portafoni i video nadzor. Grijanje je podno preko dizalice topline (Vaillant). Hlađenje je osigurano klima uređajem (Vaillant) u dnevnom boravku. Zgrada ima lift. Stan se prodaje namješten. Lokacija: Dugo Selo. U krugu od 800 metara nalaze se svi sadržaji za lagodan život. Osnovna škola, vrtić, trgovine, banke, željeznička stanica... Snježana Čabraja Mob. + 385 099 3601 634 E-mail: snjezana.cabraja@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 2245

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659659  
Agency ref id: 2245  
Контактный телефон: +385 99 360 1634