

## Kuća na odličnoj lokaciji u Sajmišnoj ulici, Sv. I. Zelina, Sveti Ivan Zelina, Дом



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название КОМПАНИИ:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://www.domekspert.hr">https://www.domekspert.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

## Общее

Заголовок:	Kuća na odličnoj lokaciji u Sajmišnoj ulici, Sv. I. Zelina
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	250 m <sup>2</sup>
Размер участка:	4143 m <sup>2</sup>
Спальни:	5
Цена:	230,000.00 €
Размещено:	13.10.2024

## Состояние

Построенный:	1967
--------------	------

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Sveti Ivan Zelina
Площадь города:	Sveti Ivan Zelina
Poštanski broj:	10380

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----



## Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------

## Описание

Дополнительная информация:	<p>Prodaje se kuća GBP 250 m<sup>2</sup> na velikoj građevinskoj parceli površine 4307 m<sup>2</sup> na odličnoj lokaciji u Svetom Ivanu Zelini. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. U prizemlju se nalaze dvije velike prostorije, stepenice koje vode na kat te garaža. Na katu su dvije velike prostorije, hodnik s izlazom na vanjsku nenatkrivenu terasu te jedna manja prostorija. Potkrovlje se sastoji od jedne velike prostorije, jedne manje prostorije te hodnika. Vanjska stolarija je drvena, a pokrov na kući je dijelom crijep, a dijelom lim. Od komunalnih priključaka kuća ima struju, gradsku vodu i sabirnu jamu. Gradska kanalizacija i plin nalaze se na cesti ispred kuće. Kuća ima građevinsku dozvolu, no nema uporabnu dozvolu te nije moguća kupnja putem kredita banke. Mikrolokacija kuće je odlična, neposredna blizina prodajnog centra Pevex i nekadašnjih "bazena", udaljena od centra Svetog Ivana Zeline 1.7</p>
----------------------------	---

km gdje se nalaze svi sadržaji potrebni za ugodno stanovanje. Asistent agenta:  
Ljubomir Srpak Mob: 091 602 0914 E-mail: ljubomir.srpak@domekspert.hr ID  
KOD AGENCIJE: 2024

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659710  
Agency ref id: 2024  
Контактный телефон: +385 99 462 0956