

Кућа са штагљом и 16344 м² земљишта - Грађес, Врцковљани, Дом



:	Dom Ekspert
Имя:	Dom
Фамилия:	Ekspert
Название компании:	Dom Ekspert d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	https://www.domekspert.hr
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
ПОЧТОВЫЙ КОД:	10000
Адрес:	Frana Kesterčaneka 2b
Phone:	0038512013007
О нас:	<p>Our story began back in 2007. We started as a local agency in the eastern part of Zagreb, but over the years we've built a vast network of top experts and expanded our activities on the area of the whole City of Zagreb and its surroundings. Today our team includes lawyers, architects, surveyors, construction engineers, and financial advisors in the domain of real estate brokerage.</p> <p>Services of Dom Ekspert include the purchase and sale of apartments, houses, terrains, and business premises. Our main goal is to protect clients' interests, conduct business honestly, and employ good business practices. Through our work, we strive daily to justify our clients' trust and maintain an image of experts in the real estate business.</p>
Reg No.:	123/2009

Общее

Заголовок:	Kuća sa štagljom i 16344 m2 zemljišta - Gračec
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	150 m ²
Количество этажей:	1
Спальни:	4
Цена:	490,320.00 €
Размещено:	20.11.2024

Состояние

Построенный:	1957
--------------	------

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zagrebačka županija
Область:	
Город:	Brckovljani
Площадь города:	Gračec
Поштански broj:	10370

Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



Парковка

Количество парковочных мест:	7
Крытая парковка:	да

Описание

Дополнительная информация:	Prodaje se obiteljska kuća sagrađena 1957. godine i štagalj s velikim zemljištem ukupne površine 16344 m ² . Kuća je površine cca 150 m ² , a sastoji se od podruma, visokog prizemlja i potkrovlja. Potrebno ju je u cijelosti renovirati. Štagalj je površine 134 m ² . Objekti su smješteni na prednjem, ravnijem dijelu parcele, dok je ostatak parcele blago povišen. Kuća ima priključak struje i gradske vode, dok je do
----------------------------	--

štaglja dovedena samo struja. S obzirom na to da je ovdje više naglasak na zemljištu, postojeći objekti se mogu i ukloniti, pa se na lijepoj i prostranoj parceli mogu napraviti novi stambeni ili stambeno poslovni objekti. Vlasnička dokumentacija je uredna, kuća je upisana u zemljišne knjige i katastar, ima Uvjerenje o izgrađenosti prije 1968. i uporabnu dozvolu. Moguća je kupovina kreditom banke. Smještena je uz glavnu cestu na frekventnoj lokaciji u mjestu Gračec, općina Brckovljani. Agent: Ana Jelečević Mob: 098 358 247 Email: ana.jelecevic@domekspert.hr ID KOD AGENCIJE: 1849

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 659791
Agency ref id: 1849
Контактный телефон: +385 98 358 247