

Rovinj, veliki stan, 67m<sup>2</sup> - 200 m od uređene plaže + parking mjesto, Rovinj.Квартира

: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название: ReMax Centar Nekretnina  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000  
Адрес: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rovinj, veliki stan, 67m <sup>2</sup> -, 200 m od uređene plaže+parking mjesto
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	67 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	3
Спальни:	4
Цена:	235,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Буквально в 250 м от пляжей мы продаем эту фантастическую недвижимость. Это большая и солнечная квартира «В», в которой изначально было 2 спальни, 2 террасы, 2 ванные комнаты, гостиная и лоджия. В настоящее время владелец переделал квартиру в 3 отдельные студии, каждая со своим входом, которые теперь сдаются в аренду рабочим. При небольшом ремонте квартиру можно привести в первоначальное состояние, и тогда она будет представлять собой большую семейную квартиру, а может и продолжить. Используйте как 3 отдельные студии - для долгосрочной или туристической аренды, или как сочетание проживания и бизнеса. Учитывая необычное расположение, эта недвижимость является идеальным вариантом для безопасной инвестиции. Аккуратная и чистая документация, кондоминиум, разрешение на использование. В собственность в пакете с квартирой входит одно парковочное место. Цена 235 000 евро ID CODE: 300571003-887

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660121  
Agency ref id: 300571003-887  
Контактный телефон: +385 91 641 5035