

## Izuzetan stan u samom centru Opatije, 50m do mora, Opatija, Квартира



: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название КОМПАНИИ: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Izuzetan stan u samom centru Opatije, 50m do mora
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	120 m <sup>2</sup>
Этаж:	2
Количество этажей:	2
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	570,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Primorsko-goranska županija
Область:	
Город:	Opatija
Площадь города:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Предлагаем на продажу 4-х комнатную квартиру площадью 120м<sup>2</sup> в центре Опатии, редкость на рынке. Расположен всего в 50 метрах или в нескольких шагах от моря, пляжей, набережной Лунгомаре, рынка и всех самых важных удобств, предлагаемых городом Опатия. Дополнительным преимуществом является то, что эта джентльменская квартира в исторической вилле также может быть использована как две отдельные жилые единицы, обе из которых относятся к категории туризма с исключительными отзывами. У квартиры также есть парковочное место на плато перед зданием. В квартире 3 балкона с прекрасным видом на море и центральную часть Опатии. Первая квартира предлагает просторную прихожую, кухню с обеденной зоной, гостиную с балконом, ванную комнату и дополнительную комнату с балконом. Вторая квартира имеет отдельную прихожую, ведущую на кухню со столовой, ванную комнату, гостиную с балконом и еще одну спальню. Квартира была полностью отремонтирована в 2004 году и не требует дополнительных

вложений. Отопление осуществляется через радиаторы и полы с подогревом на электричестве в тех частях квартиры, где на полу керамическая плитка. Мебель включена в стоимость или договорная. Неповторимое ощущение в квартире обеспечивают большие светлые комнаты с высокими стилизованными потолками около 4 м и неповторимым видом с этой позиции. Эта квартира - настоящая редкость в предложении, в центре Опатии с прекрасным видом и охраняемой парковкой. ID CODE: 300421047-2

### Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660287  
Agency ref id: 300421047-2  
Контактный телефон: + 385 51 551 871