

## Rovinj centar, cijela zgrada 280 m2 sa uhodanim ugostiteljskim objektom. Rovinj, Дом



: ReMax Centar nekretnina  
Имя: ReMax  
Фамилия: Centar nekretnina  
Название: ReMax Centar Nekretnina  
КОМПАНИИ:  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka

ПОЧТОВЫЙ КОД: 51000

Адрес: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

О нас: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	Rovinj centar, cijela zgrada 280 m2 sa uhodanim ugostiteljskim objektom
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	280 m <sup>2</sup>
Количество этажей:	4
Спальни:	20
Цена:	1,450,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Rovinj
Площадь города:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

### Описание

Дополнительная информация: Ровинь, центр, целое здание 280м2 с хорошо зарекомендовавшим себя рестораном В самом сердце старого города, на одной из самых оживленных улиц, мы продаем отличную недвижимость для туризма и безопасной быстрой окупаемости инвестиций. Это целое здание в 6 этажей, с общей полезной площадью 280 м2 или 45 м2 на этаж. Цокольный этаж по своей природе является кухней пищеблока. Первый и второй этажи представляют собой сервировочный зал, общей вместимостью 75 мест. 2-й, 3-й этаж и мансарда соответствуют концепции серьезных квартир старого города, каждая квартира с 2 спальнями, гостиной, кухней и ванной комнатой. Квартира в мансарде имеет террасу с открытым видом на море. Недвижимость продается полностью меблированной и готовой к немедленному принятию очень хорошо налаженного бизнеса. Аккуратная, чистая и необремененная документация 1/1. Цена 1 450 000 евро ID CODE: 300571003-862

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660486  
Agency ref id: 300571003-862  
Контактный телефон: +385 91 641 5035