

ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan na atraktivnoj lokaciji, Pula,

Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	ISTRA, PULA, VERUDA - 2SS+DB stan na atraktivnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	78 m ²
Этаж:	4
Количество этажей:	6
Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Цена:	280,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

Состояние

Последнее обновление: 2022

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Istarska županija
Город:	Pula
Площадь города:	Veruda
Poštanski broj:	52100

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да



Дополнительная

Лифт: да
Грузовой лифт: да
Энергоэффективность: А+

Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

ИСТРИЯ, ПУЛА, ВЕРУДА - Качественная, отремонтированная и светлая квартира 2SS+DB, расположенная в одном из самых востребованных мест города Пула. С гордостью представляем эту качественную и светлую квартиру, расположенную в самом востребованном месте города Пула. Это качественная квартира, расположенная на 4-м этаже недавно построенного дома с лифтом и парковочными местами в гараже. Это реальная возможность для всех тех, кто ищет семейную квартиру или ценную недвижимость, которая, несомненно, достигнет высоких результатов в туризме. Воспользуйтесь этой возможностью и станьте владельцем этой великолепной отремонтированной квартиры, идеально подходящей для безопасной и спокойной жизни круглый год.

ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: Это квартира общей площадью 78,81 м², которая очарует вас, как только вы войдете в квартиру. У входа находится небольшой вестибюль со встроенным шкафом, который затем с помощью более длинного коридора ведет нас в жилое пространство, спроектированное по системе «open space», без перегородок. Жилая площадь квартиры залита дневным светом, что придает особую атмосферу во время пребывания в квартире, а также делает пространство теплым и идеальным для проживания в течение целого дня. Здесь у вас есть возможность провести время в уютной гостиной, идеально подходящей для отдыха после активного дня за просмотром любимого сериала или фильма. Помимо гостиной здесь есть столовая, идеально подходящая для всей семьи, а также современная кухня, полностью оборудованная высококачественной бытовой техникой, при этом кухня изготовлена известным европейским производителем, гарантирующим высокий уровень качества и долговечность материалов. Рядом с жилой зоной квартиры расположена просторная закрытая терраса, идеально подходящая для отдыха с любимой чашкой кофе или чая круглый год, а установленная алюминиевая столешница может быть полностью открыта. Квартира также состоит из внутренней кладовой, расположенной рядом с кухней, современной

и просторной ванной комнаты с душевой кабиной и двух просторных спален. Каждая комната квартиры используется по максимуму и предлагает своим будущим владельцам максимальный уровень комфорта и удобства.

ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ: * Квартира оборудована центральным отоплением на муниципальном биогазе, во всех комнатах квартиры установлены радиаторы. * В квартире есть кондиционер, а также возможность охлаждения и отопления. *Квартира полностью новая, с тепло- и звукоизоляцией потолка и пола. * Во время ремонта были заменены все коммуникации по электричеству, воде, канализации и интернету. * Установлено совершенно новое напольное покрытие, с целью обеспечить ощущение бесконечной связи всех помещений без отклонений у порогов. * Во всех комнатах квартиры на полах уложен высококачественный винил, устойчивый к ударам, горячему, холодному и влажному, за исключением спален, ванной комнаты и кухни. В спальнях — качественный паркет, а на кухне и в ванной — качественная керамика. * В стоимость квартиры входят два парковочных места в гараже дома с одной особенной деталью. * На всех окнах и дверях установлены качественные столярные изделия из ПВХ, а межкомнатные двери были изготовлены на заказ с магнитами и бесшумной системой закрывания. * Квартира продается полностью меблированной, как видно на фотографиях. * Право собственности на квартиру в порядке, дом имеет всю необходимую документацию, квартиры разноуровневые,

ВОЗМОЖНА ПОКУПКА В КРЕДИТ! Если у вас возникнут дополнительные вопросы, необходимая информация или вы захотите назначить встречу для просмотра квартиры, свяжитесь с нами в любое время. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34072

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660808
Agency ref id: 34072
Контактный телефон: +385 95 576 8337