

RIJEKA, CENTAR - stan 3S+DB u strogom centru grada s pogledom na more! PRILIKA!, Rijeka, Квартира



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, CENTAR - stan 3S+DB u strogom centru grada s pogledom na more! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	114 m ²
Этаж:	3
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	2
Цена:	295,000.00 €
Размещено:	14.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Centar
Поштовый индекс:	51000

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Описание

Дополнительная информация:

РИЕКА, ЦЕНТР - 3-комнатная квартира в самом центре города с видом на море! ВОЗМОЖНОСТЬ! Трехкомнатная квартира с гостиной, полностью меблированная, в самом центре города Риека с видом на море. Квартира расположена на 3 этаже в центре города Риека, общая полезная чистая жилая площадь составляет 114 м². В квартире два входа, один из которых ведет прямо из коридора в комнату, которая является частью квартиры, но может быть преобразована в отдельную хозяйственную единицу. Квартира состоит из большой гостиной, выходящей на юг, с тремя окнами, из которых открывается вид на море и Кварнер, кухни со столовой, из которой открывается вид на общий сад, трех спален, прихожая и два санузла с 2 туалетами, из которых большая ванная комната имеет два окна, а меньшая в настоящее время используется как склад, но имеет все необходимое - душ, умывальник, унитаз. На кухне есть кладовая. Квартира просторная, высокая (3,40 м), обеспечивает дневное освещение, окна выходят на 3 стороны дома. Во всех комнатах квартиры окна ПВХ. Отопление электрическое, с двумя дополнительными опциями: использование газа, подключенного к квартире, и дымоход, предназначенный исключительно для квартиры. На первом этаже дома находится кладовая площадью 7 м², принадлежащая квартире. За зданием находится большой ландшафтный сад общего пользования. Крыша здания была недавно отремонтирована. Квартира расположена рядом с поликлиникой, 2 детскими садами, начальной школой, 2 магазинами, детским парком, в нескольких минутах ходьбы от Корзо. Эта недвижимость находится всего в 450 метрах от моря по прямой! Чистая собственность 1/1. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!** Лицензия на эксплуатацию (возможна покупка в кредит). Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Будьте на шаг впереди и воспользуйтесь этой редкой возможностью! Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34051

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660818
Agency ref id: 34051
Контактный телефон: +385 91 737 5328