

## Umag, centar, dva stana 2.red do mora!, Umag, Квартира



|                    |   |
|--------------------|---|
| :                  | Agencija Diamond Realestate   |
| Имя:               | Agencija  |
| Фамилия:           | Diamond Realestate  |
| Название компании: | Diamond Real Estate d.o.o.  |
| Service Type:      | Selling and renting   |
| Вебсайт:           | <a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>   |
| Страна:            | Croatia   |
| Region:            | Istarska županija   |
| City:              | Poreč   |
| City area:         | Poreč   |
| почтовый код:      | 52440   |
| Адрес:             | Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat  |
| Mobile:            | +385 52 210 824   |
| Phone:             | +385 52 210 824   |
| О нас:             | Diamond Real Estate<br>Partizanska 5a, Dom Obrtnika,<br>1.kat,<br>52440 Poreč |

### Детали объявления

#### Общее

|                    |  |
|--------------------|--|
| Заголовок:         | Umag, centar, dva stana 2.red do mora! |
| Недвижимость для:  | Vendita                                |
| Квадратных футов:  | 135 m <sup>2</sup>                     |
| Количество этажей: | 1                                      |
| Спальни:           | 5                                      |
| Ванные комнаты:    | 2                                      |
| Цена:              | 370,000.00 €                           |
| Размещено:         | 15.10.2024                             |

#### Состояние

|              |      |
|--------------|------|
| Построенный: | 2002 |
|--------------|------|

#### Месторасположения

|                                 |                   |
|---------------------------------|-------------------|
| Страна:                         | Croatia           |
| Государство / Регион / Область: | Istarska županija |
| Город:                          | Umag              |
| Площадь города:                 | Umag              |

Поштански број: 52470



## Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

## Парковка

Крытая парковка: да

## Описание

Дополнительная информация:

Istra, Umag! Par koraka od centra grada Umaga, smješten na izuzetnoj i traženoj lokaciji na samo 80 do mora, nalaze se ova dva stana! Stanovi su smješteni u prizemlju kuće sa ukupno 4 stana. Ukupna površina stanova je 135.95 m<sup>2</sup>. Prvi, veći stan sastoji se od velikog dnevnog boravka sa kuhinjom, 3 spavaće sobe, 2 kupatila, spremišta, terase i verande. Manji stan sastoji se od kuhinje, 1 spavaće sobe i kupatila te je kategoriziran za turistički najam. Stanovi na zajedničko korištenje imaju ljetnu kuhinju i kamin. Stanovi su renovirani, a grijanje je centralno na naftu, dok je hlađenje na klima uređaje. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalazi se prekrasne plaže, centar grada Umaga, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-1066

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660954  
Agency ref id: 1027-1066  
Контактный телефон: +38552210824