

Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!, Poreč, Квартира



: Agencija Diamond Realestate
Имя: Agencija
Фамилия: Diamond Realestate
Название компании: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://diamond-realestate.hr/>
Страна: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
почтовый код: 52440
Адрес: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
О нас: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Детали объявления

Общее

Заголовок: Poreč okolica, dvoetažni stan u novogradnji, pogled more!
Недвижимость для: Vendita
Квадратных футов: 59 m²
Количество этажей: 1
Спальни: 3
Ванные комнаты: 1
Цена: 235,000.00 €
Размещено: 15.10.2024

Состояние

Построенный: 2024



Месторасположения

Страна: Croatia

Государство / Регион / Istarska županija

Область:

Город: Poreč

Площадь города: Poreč

Поштански број: 52440

Дополнительная

Энергоэффективность: В процессе подготовки

Описание

Дополнительная информация:

Trosoban stan na prodaju s pogledom na more! Smješten u mirnoj okolici Poreča, u novogradnji koja će biti useljiva do kraja 2024. godine. Zgrada sadrži pet stambenih jedinica, udaljena je 6 km od mora i centra Poreča, a ovaj dvoetažni stan ima prostranu privatnu okućnicu s koje se već iz prizemlja pruža pogled na more. Stan ukupne neto površine 54,57 m² nudi svijetao i funkcionalan prostor. Na prvoj etaži nalazi se dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom u otvorenom konceptu, dok druga etaža sadrži dvije spavaće sobe i kupaonicu. Iz dnevnog boravka izlazi se na lođu od 6,19 m², idealnu za opuštanje, s pogledom na prekrasan krajolik i more u daljini. Stan posjeduje prostranu okućnicu, pružajući privatnost i prostor za uživanje na otvorenom, kao i jedno parkirno mjesto. Za grijanje i hlađenje koristi se podno grijanje na toplinsku pumpu, uz dodatne klima uređaje postavljene u svakoj sobi, što osigurava maksimalnu udobnost tijekom cijele godine. U blizini stana nalaze se svi potrebni sadržaji za ugodan život. Planirani završetak gradnje je prosinac 2024., a cijena uključuje PDV, čime kupac ne podliježe plaćanju poreza na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 1039-92

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 660956

Agency ref id: 1039-92

Контактный телефон: 052210824