

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni, Gornji Grad - Medveščak, Квартира



:	Brick Nekretnine
Имя:	Brick
Фамилия:	Nekretnine
Название компании:	Brick nekretnine
Service Type:	Selling and renting
Вебсайт:	<a href="https://bricknekretnine.hr">https://bricknekretnine.hr</a>
Страна:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
почтовый код:	10000
Адрес:	Petrova ulica 15 B
Mobile:	00385 98 167 8598
О нас:	<p>Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.</p> <p>Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.</p>
Reg No.:	138/2021

## Детали объявления

## Общее

Заголовок:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	46 m <sup>2</sup>
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Цена:	139,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

## Состояние

Построенный:	1880
Последнее обновление:	2014

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Grad Zagreb
Область:	
Город:	Gornji Grad - Medveščak
Поштански број:	10000

## Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

## Дополнительная

Энергоэффективность:	В процессе подготовки
----------------------	-----------------------



## Отопление

Центральное отопление:	да
------------------------	----

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная	STAN, PRODAJA, ZAGREB, CENTAR, 46 m2, 2-sobni BRICK NEKRETNINE
----------------	--

информация:

**EKSKLUZIVNO PREDSTAVLJAJU:** Prodaje se dvosoban stan stvarne površine 37 m<sup>2</sup> (u Vlasničkom listu upisano je 46 m<sup>2</sup>) na 1. katu dvorišne zgrade bez lifta, u samom centru Zagreba. Zgrada je izgrađena 1880. godine, ima ukupno 2 kata te se nalazi u Ilici, u neposrednoj blizini Frankopanske ulice. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Iznad stana se nalazi zatvorena galerija koja je dobivena spuštanjem stropova u dijelu stana. Stan ima parkirno mjesto koje se nalazi u dvorištu zgrade pod ključem. Parkirno mjesto nije upisano u Vlasnički list te svi suvlasnici imaju pravo korištenja svih parkirnih mjesta u dvorištu zgrade. Stanu pripada spremište u prizemlju zgrade. 1990. godine nalivena betonska deka u stanu te promijenjene sve instalacije. 2014. godine stavljeni PVC prozori u stanu. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, ljekarna, svi ugostiteljski i kulturni objekti koje nudi centar grada te javni prijevoz. Orijentacija: zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: vanjsko nenatkriveno mjesto u dvorištu zgrade Visina stropa: 3.20 m/2.60 m/2.10 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Stan je idealan kao investicija u apartmansku jedinicu za bavljenje turizmom budući da se nalazi u samom centru grada s parkingom u dvorištu zgrade. Mir i tišina, bez buke. Cijena: 139 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 225

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 661074  
Agency ref id: 225  
Контактный телефон: 098/167-8598