

Zadar, okolica - luksuzna vila sa uhodanim poslovanjem, Sveti Filip I Jakov,Дом

: Kaiser Immobilien
Имя: Kaiser
Фамилия: Immobilien
Название компании: Kaiser Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Вебсайт: <https://kaiser-immobilien.hr/>
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
почтовый код: 51410
Адрес: Maršala Tita 97
Mobile: 00385992140008
Phone: 0038551823491
О нас: Профессиональная команда экспертов по эксклюзивной недвижимости агентства KAISER IMMOBILIEN становится партнером для клиентов в приятной, невозмутимой, сдержанной и интимной обстановке. Мы стремимся соответствовать самым высоким стандартам и с большим усердием находим для вас идеальную недвижимость. Благодаря нашему опыту, самоотверженности, нашему чутью и знанию регионального рынка вы сможете построить недвижимость своей мечты на Кварнере, в Истрии, Далмации и по всей Хорватии. Мы консультируем вас от первой встречи до заключения договора и далее. К каждому клиенту подходят индивидуально с максимальным доверием.

Основателями агентства являются Сильвия Пануччо и Дин Луич..

Оставьте это нашей команде экспертов, которые знают все трудности на пути к лучшей недвижимости.

Reg No.: 133/2024

Детали объявления

Общее

Заголовок:	Zadar, okolica - luksuzna vila sa uhodanim poslovanjem
Недвижимость для:	Vendita
Тип дома:	отдельный
Квадратных футов:	335 m ²
Размер участка:	715 m ²
Спальни:	8
Ванные комнаты:	4
Цена:	950,000.00 €
Размещено:	16.11.2024

Состояние

Построенный:	2008
Последнее обновление:	2019

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Zadarska županija
Область:	
Город:	Sveti Filip I Jakov
Площадь города:	Turanj
Поштанский номер:	23207

Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Дополнительная

Энергоэффективность:	B
----------------------	---



Парковка

Гараж: да

Описание

Дополнительная информация:

Kaiser Immobilien выставляет на продажу: Роскошную виллу с налаженным бизнесом по аренде в Турнье недалеко от Задара На продажу роскошная вилла в Турнье, всего в 350 метрах от моря, расположенная на тихой улице, в окружении природы и семейных домов. Эта вилла представляет собой исключительную возможность для инвестиций, поскольку уже существует хорошо зарекомендовавший себя и прибыльный бизнес по аренде квартир через платформу Airbnb. Основные характеристики:-Расположение: 350 м от моря в Турнье. - Площадь: Первый этаж и два этажа, с возможностью совместного использования. - Апартаменты: 4 квартиры (1 на первом этаже, 2 на первом этаже, 1 на втором этаже). - В каждой квартире есть спальня, кухня, гостиная, ванная комната и терраса. - Бассейн: 23 м². - Возможности для бизнеса: Давно налаженный арендный бизнес с высоким доходом. Вилла имеет два отдельных входа, и в каждой квартире отдельная вода. Последняя адаптация была проведена в 2019 году, на вилле есть все необходимые подключения к воде и электричеству. Канализация готовится муниципалитетом Турань. Дополнительные преимущества: - Просторный гараж и несколько парковочных мест. - Сауна и просторная кладовая. - Красивый сад, украшенный средиземноморскими растениями и фруктовыми деревьями. - Соответствующие документы и право собственности. Эта вилла предлагает возможность продолжения прибыльного бизнеса или спокойной жизни в роскошной обстановке, с идеальным балансом природы и близостью к морю. Турань расположен в 23 км от Задара, в непосредственной близости от шоссе, национальных парков и других туристических достопримечательностей, что делает его идеальным местом для инвестиций и туризма. Не упустите эту уникальную возможность, свяжитесь с нами по телефону 00385992510230. ID CODE: 125-022

Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 661090
Agency ref id: 125-022
Контактный телефон: +385992510230, +385995677888