

RIJEKA, BULEVARD - unikatni gospodski stan 3S+DB u staroj villi na ekskluzivnoj lokaciji! PRILIKA!, Rijeka, Квартира



: Agencija Dux nekretnine
Электронная почта: info@dux-nekretnine.hr
Имя: Agencija
Фамилия: Dux nekretnine
Название компании: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Страна: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
почтовый код: 51000
Адрес: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
О нас: Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

Детали объявления

Общее

Заголовок:	RIJEKA, BULEVARD - unikatni gospodski stan 3S+DB u staroj villi na ekskluzivnoj lokaciji! PRILIKA!
Недвижимость для:	Vendita
Квадратных футов:	172 m ²
Этаж:	2
Количество этажей:	4
Спальни:	4
Ванные комнаты:	1
Цена:	450,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион / Область:	Primorsko-goranska županija
Город:	Rijeka
Площадь города:	Bulevard
Поштовый индекс:	51000



Разрешения

Разрешение на строительство:	да
Свидетельство о собственности:	да

Отопление

Центральное отопление: да

Парковка

Количество
парковочных мест: 7

Описание

Дополнительная
информация:

РИЕКА, БУЛЬВАРД - уникальная квартира с 3 спальнями и ванной комнатой в старинной вилле в эксклюзивном месте! **ВОЗМОЖНОСТЬ!** Уникальные джентльменские апартаменты площадью 172 м² расположены на 2 этаже и занимают весь этаж виллы, источающей историю. В дополнение к этой уникальной квартире есть возможность купить парковочное место площадью 262 м² за пределами здания, что делает эту квартиру еще более интересной недвижимостью в этом месте (цена 130 000 евро). Квартира состоит из 3 спален, гостиной, кухни со столовой, ванной комнаты, туалета, 2 коридоров, 2 кладовых, которые легко переоборудуются в еще одну дополнительную комнату, и 2 балконов. Один балкон выходит на юг, с видом на море и город, доступ к нему осуществляется из большой гостиной (гостиной), а другой балкон выходит на север, на него можно попасть из кухни и коридора. Большая часть квартиры выходит на юг и залита солнцем и светом. Близость города (несколько минут ходьбы до центра) и все необходимые удобства делают эту недвижимость исключительной для семейной жизни или для инвестиций. Недвижимость предназначена для настоящих ценителей и любителей истории и бульвара, тихого района, расположенного в районе Сушак города Риека. Это часть города, где на протяжении всей истории богатые купцы, фабричные рабочие, моряки и политики строили свои семейные резиденции, а с холма наслаждались видом на город и море, окруженное зелеными аллеями и парками. **НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТОПОЛОЖЕНИИ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!** Определенно недвижимость для семейной жизни, но также подходит в качестве инвестиции в виде туризма. Уважаемые клиенты, агентская комиссия взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 34114

Дополнительная контактная информация

Внутренний
контрольный номер: 661136
Agency ref id: 34114
Контактный телефон: +385 91 737 5328