

## ISTRA, LOVREČ - Kompleks zemljišta na izuzetnoj lokaciji, Sveti Lovreč,

### Земля



:	Agencija Dux nekretnine
Электронная почта:	info@dux-nekretnine.hr
Имя:	Agencija
Фамилия:	Dux nekretnine
Название компании:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Страна:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
почтовый код:	51000
Адрес:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
О нас:	Агентство Dux nekretnine работает с целью повышения качества брокерских услуг в сфере недвижимости до более высокого уровня профессионализма и взаимного удовлетворения сторон, с которыми оно сотрудничает. Как мы это делаем? Мы гуманно и профессионально подходим к каждому клиенту, чтобы облегчить одно из самых больших и важных решений в жизни – покупку недвижимости. Наше предложение включает в себя широкий спектр высококачественной и очень привлекательной недвижимости на Кварнере, Истрии, островах и в окрестностях, чтобы удовлетворить изысканные вкусы наших постоянных клиентов. Процесс покупки и

продажи происходит на самом высоком уровне качества с нашей надежностью и приверженностью каждому отдельному клиенту. Наша работа не закончена, пока мы не видим улыбки на лицах клиентов. И даже тогда, потому что нам нравится оставаться на связи даже после подписания контракта — потому что наша миссия — это больше, чем просто работа.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:	ISTRA, LOVREČ - Kompleks zemljišta na izuzetnoj lokaciji
Недвижимость для:	Vendita
Тип земли:	Строительный участок
Квадратных футов:	4980 m <sup>2</sup>
Цена:	165,000.00 €
Размещено:	15.10.2024

### Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Istarska županija
Область:	
Город:	Sveti Lovreč
Площадь города:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Разрешения

Свидетельство о собственности:	да
--------------------------------	----

### Описание

Дополнительная информация:	ИСТРИЯ, ЛОВРЕЧ - Земельный комплекс в исключительном месте Свети Ловреч расположен на холме с прекрасным видом на нежные поля, виноградники, оливковые рощи и море вдалеке. Свети Ловреч расположен посреди пышных лавандовых полей в западной части полуострова Истрия, в непосредственной близости от Врсара, Пореча и Ровиня, и является одним из наиболее хорошо сохранившихся средневековых городов-крепостей в Истрии. Расположение городка на пологом холме, господствующем над местностью,
----------------------------	--

где разбросаны целых 22 поселения, деревни и деревни, говорит о его значительной роли на протяжении всей истории. Вдоль слегка изрезанного западного побережья Истрии расположено несколько глубоких заливов, из которых Лимский залив частично входит в состав муниципалитета Свети-Ловреч. Залив Лим — природное явление, имеющее огромную научную и эстетическую ценность; он был объявлен особым морским заповедником. В исключительном месте в Св. Продается земельный комплекс площадью 4980 м<sup>2</sup> в Ловрече. Участок под застройку расположен в пределах застроенной территории поселка - жилого назначения и имеет площадь 530м<sup>2</sup>. Сельскохозяйственная часть земли продолжается участком под застройку и составляет 4450 м<sup>2</sup>. Сельскохозяйственный участок характеризуется обозначением П2 – ценная пашня. Поверхность земли структурно находится в небольшом упадке. Местность частично расчищена и предлагает открытый вид на природу. Инфраструктура (электричество, вода) расположена рядом. Асфальтированный подъезд. Аккуратная собственность, Никаких обременений. Этот земельный участок предлагает исключительную возможность построить семейный дом или дом для отдыха. Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями ведения бизнеса: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 34061

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер: 661150  
Agency ref id: 34061  
Контактный телефон: +385 91 199 8034