

## S4, novogradnja, Kućine, Solin - Okolica, Квартира

STAMBENO:	32.02 M2
NATKRIVENA TERASA: 3.59 x 0.5	1.80 M2
NENATKRIVENA TERASA: 5.12 x 0.25	1.28 M2
PRODAJNIH:	35.10 M2
BRUTTO PRODAJNA POVRŠINA:	40.73 M2
CIJENA STANA:	123.000,00 EUR
PARKING	20.000,00 EUR

: Dogma Nekretnine  
Имя: Dogma  
Фамилия: Nekretnine  
Название компании: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Вебсайт: <https://dogma-nekretnine.com>  
Страна: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
почтовый код: 51000  
Адрес: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
О нас: Рады приветствовать Вас на странице агентства «Dogma недвижимость», посвященной элитной недвижимости в Хорватии!

Хорватия прекрасная страна для жизни и отдыха: умиротворяющие пейзажи, девственная природа, очарование исторических городов, самое чистое море, лучшая в Европе экология, богатая культурная и гастрономическая традиция.

В последнее время актуальность покупки недвижимости в Хорватии значительно возросла. В 2013 году Хорватия стала одной из стран Евросоюза, что значительно повышает ее привлекательность для иностранных покупателей недвижимости и инвесторов. В 2016 году ожидается вступление Хорватии в

Шенгенскую зону, что обеспечит собственникам жилья свободу передвижения в Еврозоне.

В то же время стоимость недвижимости в Хорватии значительно ниже, чем в других средиземноморских европейских странах. С докризисного 2008 года цены снизились на 15-20%, в 2014 году цены стабилизировались и немного подросли в связи с вступлением Хорватии в Евросоюз. Сейчас цены на недвижимость наиболее выгодные, вследствие чего наблюдается повышенный спрос на недвижимость как со стороны хорватов, так и со стороны иностранцев.

Что касается инвестиций, иностранные инвесторы активно покупают земельные участки в Хорватии для строительства современных жилых комплексов с апартаментами. Инвесторов привлекают невысокие цены на землю и строительные услуги с одной стороны, с другой сформированный спрос на недвижимость в Хорватии у жителей соседних стран: словенцев, итальянцев, немцев, венгров, австрийцев, которые и становятся покупателями этих апартаментов.

## Детали объявления

### Общее

Заголовок:

S4, novogradnja, Kućine

Недвижимость для:	Vendita
Этаж:	1
Количество этажей:	2
Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Терраса площадь:	3 m <sup>2</sup>
Цена:	123,000.00 €
Размещено:	15.04.2024

## Состояние

Новостроенная:	да
Построенный:	2026
Последнее обновление:	2026

## Месторасположения

Страна:	Croatia
Государство / Регион /	Splitsko-dalmatinska županija
Область:	
Город:	Solin - Okolica
Площадь города:	Kučine
Poštanski broj:	21210



## Разрешения

Место разрешения:	да
Свидетельство о собственности:	да

## Парковка

Количество парковочных мест:	1
------------------------------	---

## Описание

Дополнительная информация:	ID CODE: ST3023
----------------------------	-----------------

## Дополнительная контактная информация

Внутренний контрольный номер:	661177
Agency ref id:	ST3023